

Prodej samostatného RD, 72 m<sup>2</sup>, Vrátkov (okres Kolín)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 72 m<sup>2</sup>, Vrátkov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873930 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vrátkov (okres Kolín)

### Prodej rodinného domu, 72 m<sup>2</sup>, Vrátkov

Nabízíme Vám k prodeji částečně podsklepený rodinný dům o dispozici 3+1 v obci Vrátkov. Na domě byla započata rekonstrukce - přístavba koupelny, nová střešní krytina, elektrorozvody, plastová okna. Další rekonstrukční práce čekají na nového majitele. Topení kotlem na tuhá paliva - do radiátorů. Ohřev vody zabezpečuje elektrický bojler. Voda je z vlastní studny, kanalizace je v současnosti svedena do jímky. Na pozemku je již přípojka na veřejnou kanalizaci. Na dům navazuje kůlna a skladovací prostor. Na uzavřeném dvoře je garáž. Více informací Vám rádi poskytneme v realitní kanceláři.

CENA: (za nemovitost) **4 200 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	371
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace Septik

### Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej samostatného RD, 72 m2, Vrátkov (okres Kolín)

**Realitní makléř**



**Smešná Andrea**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	72
Inženýrské sítě	Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný