

## Pronájem kanceláří, Ostrov (okres Karlovy Vary)



### Pronájem kanceláří, Ostrov (okres Karlovy Vary)

**ČÍSLO ZAKÁZKY:** 20613      **TYP ZAKÁZKY:** pronájem

**LOKALITA:** Ostrov (okres Karlovy Vary), Vančurova

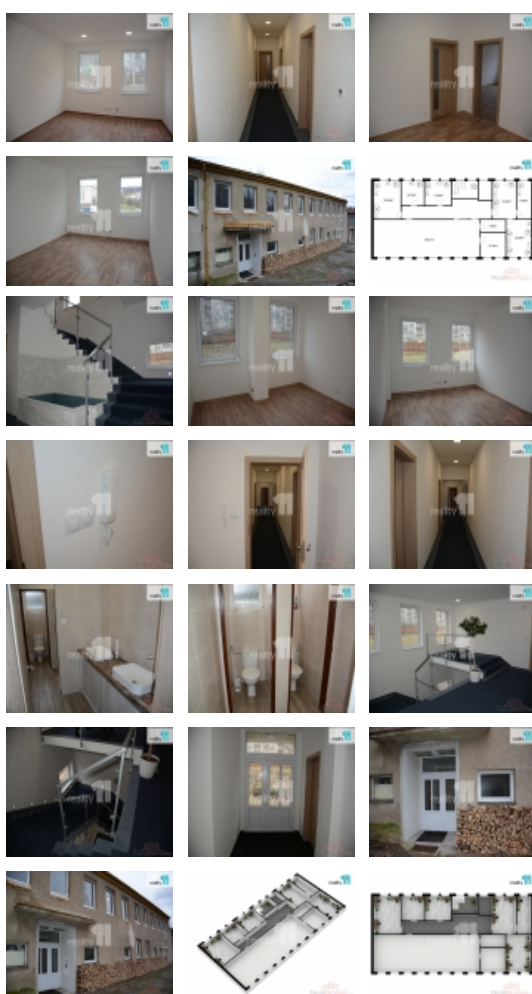
#### Pronájem kanceláří, Ostrov (okres Karlovy Vary)

, Reality 11 Vám zprostředkují pronájem nově zrekonstruovaných prostor/kanceláří. Jedná se o 1. patro samostatného objektu v hustě obydlené části města Ostrov. Místnost A 25m cena 4830.-Kč/měsíc, B 15m -pronajata, C 17m cena 3335.-Kč/měsíc . Prostory D tvoří samostatnou jednotku dvou kanceláří se skladem o 14m o výměře celkem 59m za cenu 10925.-Kč/měsíc. Uvedené ceny pronájmů jsou bez DPH za kalendářní měsíc včetně použití vody v kancelářském režimu. El. energii si platí pronájemce sám, každá kancelář má vlastní hodiny. Rekonstrukce zahrnovala: opravu střechy, nové rozvody elektřiny, nové stropní izolace, elektrické podlahové topení s regulátorem v každé místnosti. Plovoucí podlahy v kancelářích, koberce na chodbách, sádkartony, plastová okna ,toalety v přízemí, výmalbu, domovní zvonky s telefony s možností otevření návštěvě tlačítkem z kanceláře. wifi, požární hlásiče a samostatný vchod. budova stojí na uzavřeném oploceném pozemku hlídané vnějšími kamerami a PCO systémem. Omezené parkování možné před budovou ( 1 kancelář-jeden vůz). Až ke vchodu je možné dojet i s dodávkou (stěhování a pod.). Parkování vícero aut je možné na městském parkovišti, které je za plotem pozemku budovy. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat k domluvení prohlídky. Ev. číslo: 20613. Energetický štítek: D

**CENA:** (za měsíc) **3 335,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

<b>Počet podlaží objektu</b>	2
<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Energetická třída</b>	D - Méně úsporná
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Užitná plocha (m2)</b>	101
<b>Druh prostor</b>	Kanceláře



Pronájem kanceláří, Ostrov (okres Karlovy Vary)

**Nemovitost nabízí**

**Reality 11**

**Realitní makléř**



**František Dvořák**

Telefon: 352 601 601

Mobil: +420 603 880 965

[f.dvorak@reality11.cz](mailto:f.dvorak@reality11.cz)