

Prodej samostatného RD, 200 m², Ostrava, Kunčice (okres Ostrava-město)



Prodej, RD 4+1, 2x garáž, pozemek 1647 m², Ostrava-Kunčice

ČÍSLO ZAKÁZKY: N2416032 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Kunčice (okres Ostrava-město), Na Července

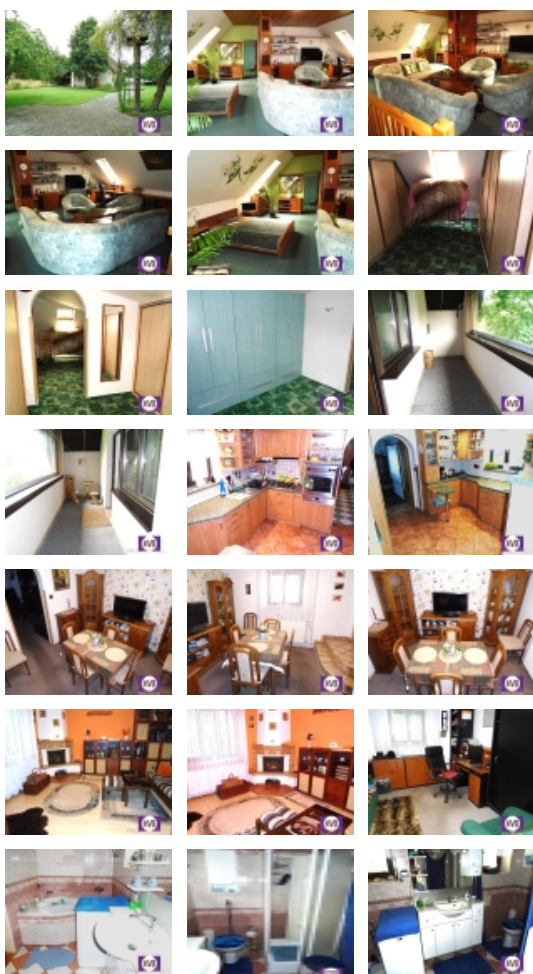
Prodej, RD 4+1, 2x garáž, pozemek 1647 m², Ostrava-Kunčice

Jedná se o prodej zatepleného rodinného domu 4+1 s velkou zasklenou lodží a hospodářskou budovou na oploceném pozemku o celkové velikosti 1647 m² v Ostravě-Kunčicích. V přízemí domu, který byl postaven v roce 2002 je obývací pokoj s krbem, kuchyně, jídelna, pracovna, kotelna, koupelna s vanou, sprchovým koutem a WC+samostatné WC. V podkroví je velká místnost a 2 malé pokoje (šatny). Součástí prodeje nemovitosti je vybavení domu včetně elektrospotřebičů. Vytápění je možné přes plynový kotel, kotel na tuhá paliva (3. emisní třída) nebo celé přízemí je možno vytápět krbem, který má ventilátor pohánějící teplo do celého podlaží. Elektroinstalace je v mědi, voda je v plastu. Na pozemku je pergola, kůlna, studna, prostorné skleníky (s možným vytápěním), dvojgaráž, ovocné i okrasné stromy a keře. Nemovitost je v prostředí mimo hlavní silnici s dostupností služeb i MHD. Možnost vyřízení hypotéky. Ihned volný.

CENA: (za nemovitost) **6 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Celková podlahová plocha (m ²)	150
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1647
Lodžie (m ²)	6
Plocha sklepu (m ²)	10
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	2002
Zastavěná plocha (m ²)	160
Užitná plocha (m ²)	200
Poloha objektu	samostatný



Prodej samostatného RD, 200 m2, Ostrava, Kunčice (okres Ostrava-město)

Nemovitost nabízí



HVB Real Estate s.r.o.

Korunní 1310/56
12000 Praha 2 - Vinohrady

Realitní makléř



Martin Večerek

Mobil: 605 761 031
mvecerek@hvbreal.cz