

Prodej blokového RD, 78 m2, Pavlovice u Kojetína, Unčice (okres Prostějov)



Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Prodej RD, Pavlovice u Kojetína.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2024-07-2 TYP ZAKÁZKY: prodej
2-1

LOKALITA: Pavlovice u Kojetína, Unčice (okres Prostějov)

Prodej RD, Pavlovice u Kojetína.

Představujeme Vám rodinný dům určený k rekonstrukci/demolici, v obci Pavlovice u Kojetína, část Unčice.

Dispozice domu je 3kk + je zde malá místnost, která může sloužit např. jako šatna nebo spižárna. Při vyvýšení střechy lze vybudovat podkroví.

Dominantou pozemku je královsky prostorná zahrada, na kterou se Vám vejde pergola s posezením a grilem, bazén, skleník a můžete zde např. pěstovat ovocné stromy, bylinky a ještě zbyde místo pro domácí zvířata, dětské hřiště, či hřiště s anglickým trávníkem, pro chvíle s přáteli a rodinou.

Vítanou výhodou jsou velmi vstřícní sousedé.

Umíme vyřídit dotaci "Oprav dům po babičce", také na tepelné čerpadlo, dešťovku a zelenou střechu, až do výše 1 mil. Kč + úvěr určený k ní na opravu nemovitosti, až do výše 2 mil. Kč s úrokem 3,3 % se splatností až 25 let. Hypotéku můžete mít již od 6 500 Kč měsíčně.

Výborná dostupnost: dálnice cca 5 min. jízdy autem, snadná dostupnost do měst: Prostějov cca 20 min, Olomouc cca 35 min.

Kontakt, prosím, výhradně prostřednictvím formuláře pod inzerátem.

CENA: (za nemovitost) **1 700 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	špatný
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	505
Bezbariérový byt	ano
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	78
Užitná plocha (m2)	78

Prodej blokového RD, 78 m2, Pavlovice u Kojetína, Unčice (okres Prostějov)

Realitní makléř



Jaroslav Vlachynský

Mobil: +420 777 100 313

j.vlachynsky@leoreal.cz

Komunikace asphaltová

Charakter okolní zástavby venkovská

Poloha objektu v bloku