

Prodej bytu 2+kk, 49 m², OV, Kralupy nad Vltavou, Minice (okres Mělník), ul. Souběžná



Prodej novostavby 2+kk/lodžie, Kralupy nad Vltavou, Minice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2080 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kralupy nad Vltavou, Minice (okres Mělník), Souběžná

Prodej novostavby 2+kk/lodžie, Kralupy nad Vltavou, Minice

Nabízíme nový nadstandardní byt 2+kk s lodžií v klidné lokalitě Kralup nad Vltavou, Minice, v ulici Souběžná. Byt o výměře 49 m² + 7 m² lodžie se nachází ve druhém podlaží cihlové novostavby.

Při vstupu do bytu vás uvítá prostorná předsiň s oknem. V nice je pak zakomponovaný kondenzační plynový kotel na ohřev vody a podlahové vytápění. Koupelna je zařízena umyvadlem se zrcadlem, sprchovým koutem, závěsným WC a přípojkami na pračku a sušičku. Pokoj s kuchyňským koutem nabízí kuchyňskou linku včetně zabudované lednice, mrazáku, mikrovlnné trouby, elektrické trouby, sklokeramické desky a digestoř. Z pokoje je přístup na lodžii. Koncovou místností je ložnice. Celý byt je velmi dobře prosvětlen velkými okny, které jsou doplněny žaluziemi. Kvalitní zpracování interiéru a vybavení kuchyně a koupelny zajišťuje pohodlné bydlení. V celém bytě je již osazeno osvětlení.

Před domem dostatek parkovacích míst.

V docházkové vzdálenosti 10 min jste v centru Kralup nebo vlakovém nádraží, odkud je 25 min do Prahy.

CENA: (za nemovitost) **4 850 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	49
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Možno zařídit
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	2018

Nemovitost nabízí

ABC BYDLENÍ, Jiří Javorský

Evropská 646/98
Praha 6 Dejvice
160 00

Prodej bytu 2+kk, 49 m², OV, Kralupy nad Vltavou, Minice (okres Mělník), ul. Souběžná

Realitní makléř



Jiří Javorský

Mobil: 775 285 870

javorsky@abcbydleni.cz

Zastavěná plocha (m²) 218

Užitná plocha (m²) 56