

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Káraný (okres Praha-východ)



Prodej pozemku 754m² - Obec Káraný, okres Brandýs nad Labem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 224245 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Káraný (okres Praha-východ)

Prodej pozemku 754m² - Obec Káraný, okres Brandýs nad Labem

Hledáte ideální místo pro váš nový domov? Máme pro vás jedinečnou příležitost! Nabízíme k prodeji nádherný stavební pozemek o rozloze 754m²; v obci Káraný (+další 3 pozemky, viz. foto). Tato malebná lokalita se nachází pouhých 7 minut jízdy autem (cca 5 km) od dvojměstí Stará Boleslav a Brandýs nad Labem a jen 15 minut jízdy na pražský Černý Most.

Klidná a krásná lokalita:

Káraný je známý svou klidnou atmosférou a nádhernou polohou na břehu řeky Labe.

Okolní příroda nabízí mnoho možností pro relaxaci a aktivní odpočinek, včetně krásných cyklostezek kolem Labe.

Pěšky se pohodlně dostanete do sousedních obcí Lázně Toušeň a Čelákovice, které leží na druhém břehu řeky.

Výborná dostupnost:

Obec Káraný je perfektně situována s rychlou dostupností do větších měst a Prahy.

Skvělé spojení pro každodenní dojíždění i víkendové výlety.

Připravenost k výstavbě:

Inženýrské sítě (voda, kanalizace) jsou v přilehlé komunikaci, elektřina je již připravena v pilířku na hranici pozemku.

Na pozemku můžete postavit soliterní dům nebo dvojdom, který může mít druhou polovinu na sousedním pozemku, který je rovněž k prodeji.

K zastavění je až 30% plochy pozemku, zeleň musí pokrýt 60% pozemku.

S návrhem domu, či samotnou projekcí Vám mohu pomoci.

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Káraný (okres Praha-východ)

Realitní makléř**Marek Strahlheim**

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz**CENA:** (za nemovitost) **5 799 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Vlastní pozemek (m2)	754
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Elektřina	380 V
Voda	na hranici
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Školka Pošta Restaurace Místní úřad Koupaliště
Plocha parcely (m2)	754
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
Přístup k pozemku	ano

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Káraný (okres Praha-východ)