

Prodej samostatného RD, 41 m<sup>2</sup>, Lipová (okres Děčín)



## Mobilheim s pozemkem a základovou deskou v Lipové, okr. Děčín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 146 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lipová (okres Děčín)

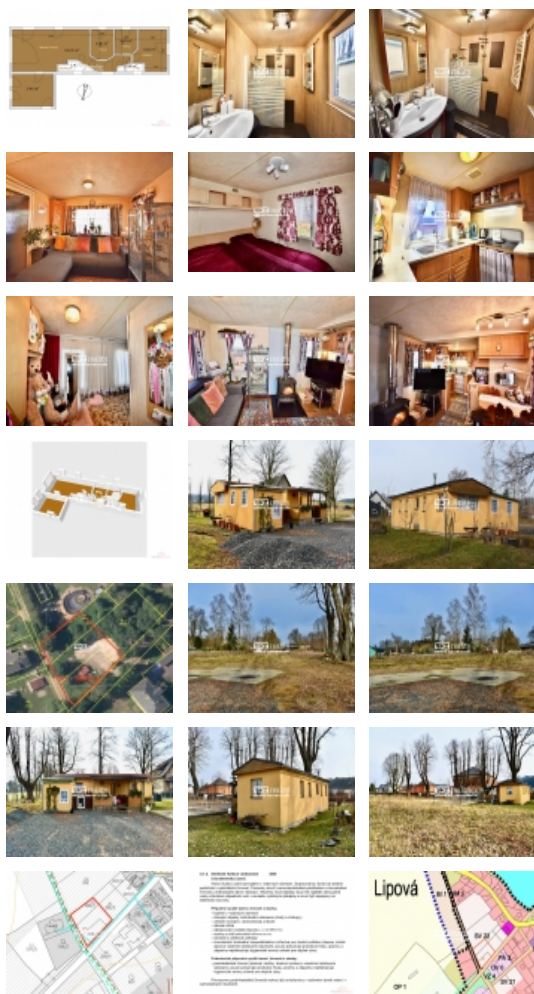
### Mobilheim s pozemkem a základovou deskou v Lipové, okr. Děčín

SKZ REALITY Vám nabízí k prodeji velmi zajímavé a dostupné bydlení v mobilheimu s velkým pozemkem. Navíc se na pozemku nachází nová základová deska k projektu klasického rodinného domu typu bungalov. Pozemek o výměře cca 1100m<sup>2</sup> je pozemkem slunným, v klidné části obce Lipová s nádhernou přírodou v okolí. Mobilheim má 3 pokoje, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu a wc. Je celoročně obyvatelný a napojený na kanalizaci, městský vodovod a elektřinu. Jedná se o povolenou stavbu. Základová deska byla vystavěna k projektu bungalovu. Potřebné informace můžeme sdělit při prohlídce nemovitosti. Dva sousední pozemky o výměře cca 1070m<sup>2</sup> jsou též v prodeji a informace k němu najdete v inzerci nebo na dotaz. Doporučujeme prohlídku objektu a pozemku. Jen tak můžete získat ten správný dojem pro rozhodování. Kontaktujte makléře prostřednictvím formuláře. Ozveme se vám.

CENA: (za nemovitost) **1 380 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	41
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1100
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva
Elektřina	230 V
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	44
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	1100
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	41



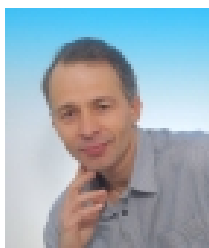
Prodej samostatného RD, 41 m2, Lipová (okres Děčín)

**Nemovitost nabízí**

**SKZ REALITY**

Třída 9.května 391, Rumburk 408 01

**Realitní makléř**



**Mgr. Šmejč Jaroslav**

Mobil: +420 603 536 548

[jaroslav.smejcz@skzreality.cz](mailto:jaroslav.smejcz@skzreality.cz)

<b>Plocha zahrady (m2)</b>	950
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina
<b>Druh stavby</b>	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
<b>Poloha objektu</b>	samostatný