

Pronájem bytu 3+kk, 116 m2, OV, Praha 5, Jinonice, ul. Na vysoké I

Pronájem bytu 3+kk (4+kk), 116 m2 + terasa 25 m2, ul. Na Vysoké I, Praha - Jinonice

ČÍSLO ZAKÁZKY: PP6580724 TYP ZAKÁZKY: pronájem
- Na vysok

LOKALITA: Praha 5, Jinonice, Na vysoké I

Pronájem bytu 3+kk (4+kk), 116 m2 + terasa 25 m2, ul. Na Vysoké I, Praha - Jinonice

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu prostorný a světlý byt (novostavba s výtahem) 3+kk (4+kk), 116 m2 s velkou terasou (25 m2) ve 3. NP v exkluzivním prostředí Rezidence ?Vyhlídka Na vysoké? v ulici Na vysoké I, Praha ? Jinonice. Rezidence se nachází v atraktivní lokalitě Prahy 5 navazující na vilovou čtvrť Na Farkáňe se skvělou dostupností do centra Prahy. Najdete ho 10 minut chůze od stanice metra B - Radlická nebo metra B - Jinonice.

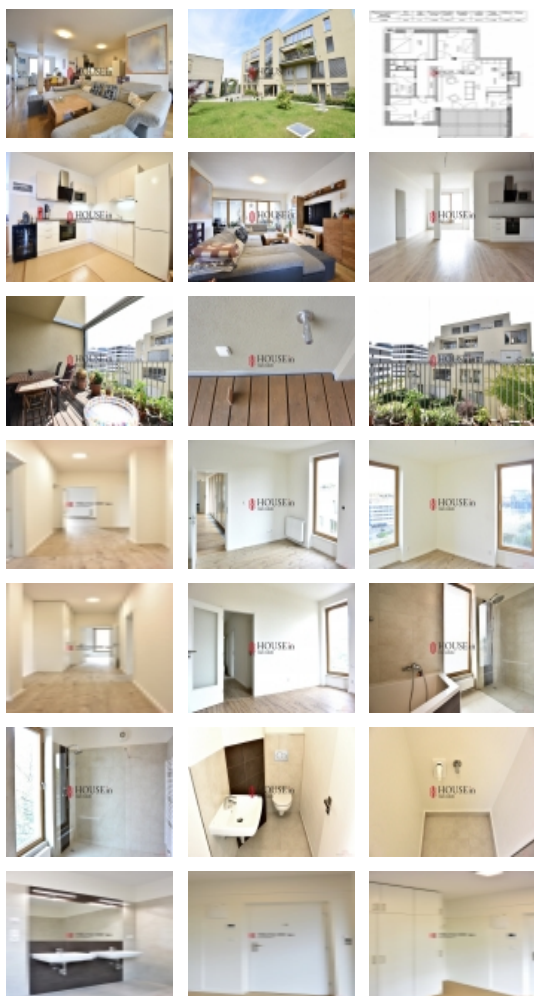
Dispozice bytu: kuchyň + obývací pokoj + předsíň (46,68 m2), pracovna (12,68 m2), spíž (2,1 m2), toaleta (2,83 m2), chodba (9,88 m2), koupelna (9,32 m2), ložnice (16,74 m2) a pokoj (15,59 m2) + sklep (2 m2). Možnost pronajmutí garážového stání za poplatek 1.500 Kč (jedno parkovací místo) pro rezidenty v domě. Nyní jsou volné dvě parkovací místa.

Vybavení bytu: kuchyňská linka (sklo-keramická varná deska, myčka na nádobí, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, digestoř), příprava pro pračku, 2x vestavná šatní skříň v předsíni a v chodbě, a dále protipožární systém, bezpečnostní dveře, okna s troj-sklem a venkovními roletami (elektricky ovládané ? po stažení je v bytě je tma), nastavitelné úsporné vytápění a podlahové vytápění v koupelně.

Celý dům disponuje úsporným centrálním vytápěním a ohřevem vody. Do bytu je zaveden internet ? místní poskytovatel a je možné jej využít (350/500/800 Kč/měs - podle rychlosti).

V domě jsou nainstalovány vstupy na chipy do domu. V 1. podzemním podlaží se nalézá společenská místnost s posilovacími stroji a pingpongovým stolem, která je k dispozici pro všechny rezidenty tohoto objektu zdarma. Vyúčtování služeb se provádí každé 3 měsíce, takže máte dokonalý přehled o vaší spotřebě.

V těsném sousedství objektu je umístěn nový "Park Waltrovka", který navazuje na "Rezidenci Waltrovku", kde najdete supermarket Billa a další občanskou vybavenost včetně několika restaurací a pošty. Na metro Jinonice nebo na metro Radlická s se dostanete deseti minutovou chůzí od domu. Autobusová linka stanice "Farkáň" směrem stanice "Anděl" je vzdálena 5 minut chůzí od domu.



Pronájem bytu 3+kk, 116 m2, OV, Praha 5, Jinonice, ul. Na vysoké I

Nemovitost nabízí

House IN

Realitní makléř



Adam Cloud

Mobil: +420 605 255 190

adam.cloud@housein.cz

CENA: (za měsíc) **33 900,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha (m2)	116
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m2)	2
Vybavení	sklep
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	143
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	01.09.2024

Pronájem bytu 3+kk, 116 m2, OV, Praha 5, Jinonice, ul. Na vysoké I