

Prodej řadového RD, 115 m2, Praha 9, Miškovice



Prodej rodinného domu 115 m2 pozemek 194 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1307 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Miškovice, Krčmářovská

Prodej rodinného domu 115 m2 pozemek 194 m2

Právě teď máte jedinečnou možnost koupě řadového rodinného domu, který se nachází v klidné lokalitě Prahy 9 Miškovících. Dům byl postaven v roce 2004 a je v perfektním udržovaném stavu, dům se nachází na pozemku o velikosti 194 m2. Dispozice domu je 4+kk s podlahovou plochou 108 m2, nemovitost disponuje garáží a jedním zastřešeným stáním přímo na pozemku, elektricky ovládanou bránou a úžasnou zimní zahradou. Na zahradě se nachází stromy, keře a zahradní domek. Dům je napojen na všechny sítě a je ihned obyvatelný, nejsou vyžadovány žádné zásadní investice. V přízemí domu se nachází toaleta, vstup do garáže, vstupní chodba, úložný prostor pod schodištěm, kuchyně s barem, obývací pokoj a jídelna odkud je vstup do zimní zahrady a do zahrady. Po masivním schodišti vystoupáme do prvního patra, kde jsou dva dětské pokoje, koupelna s vanou a toaletou a prostorná ložnice s balkonem do ulice. V prostoru půdy je možné zbudovat další obytný prostor, v tuto chvíli slouží jako úložný prostor. Nenechte si ujít tuto možnost koupě plnohodnotného bydlení a skvělou cenu. Z Miškovic se dostanete za 14 minut na Metro C Letňany. Dalším skvělým spojením na centrum města je možné autobusem z Miškovic do Čakovic a odsud vlakem na Hlavní nádraží nebo Masarykovo nádraží se dostanete za 38 minut. V Miškovících a okolí je kompletní občanská vybavenost vč. škol a školek pro děti. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kdykoliv kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **10 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	105
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastní pozemek (m2)	194
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej řadového RD, 115 m², Praha 9, Miškovice

Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Realitní makléř



Jan Dvořák

Mobil: +420 774 639 227

jan.dvorak.reality@gmail.com

Telekomunikace	Telefon
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m ²)	115
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	řadový