

Prodej samostatného RD, 67 m2, Strašín (okres Klatovy)



M&M reality holding, a.s.



Prodej, rodinný dům, 67 m2, pozemek 2.490 m2, Strašín, Lazny

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868565 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Strašín (okres Klatovy), Lazny

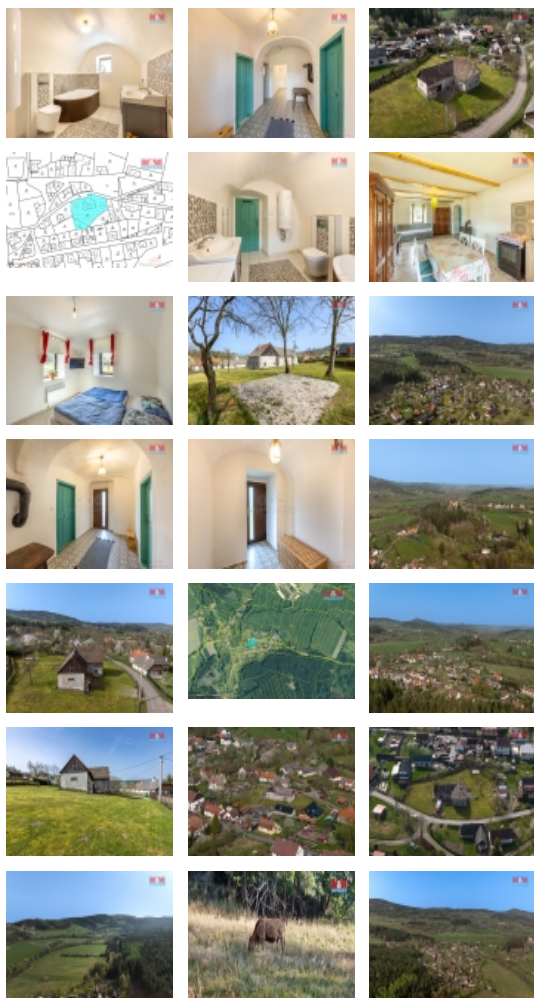
Prodej, rodinný dům, 67 m2, pozemek 2.490 m2, Strašín, Lazny

Nabízíme k prodeji útulný rodinný dům 2+kk po rekonstrukci o užitné ploše 67 m2, situovaný v klidné části obce Strašín u Sušice, v srdci kašperskohorské a šumavské přírody. Nemovitost, postavená ve smíšené konstrukci, se nachází na samostatném pozemku o rozloze 2.490 m2. Kromě bydlení nabízí dům i skvělou investiční příležitost? lze ho přebudovat na penzion s možností vybudování až 6 pokojů v půdních prostorách. Nemovitost je obklopena prostorným pozemkem, který může být využit nejen pro relaxaci a zábavu (pergola, dětské hřiště, grilovací zóna), ale také pro ekologické zemědělství. Jeho poloha a výměra poskytují dostatek prostoru pro vytvoření klidové zóny, zároveň slibující možnosti pro příznivce turistiky a cykloturistiky v neopakovatelném prostředí Šumavy. Dům disponuje garáží a je ve stavu, který umožňuje ihned se do něj nastěhovat nebo začít plánovat jeho další využití jako výnosového penzionu. Pro bližší informace a pro prohlídku kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **5 600 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	2490
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické



Prodej samostatného RD, 67 m2, Strašín (okres Klatovy)

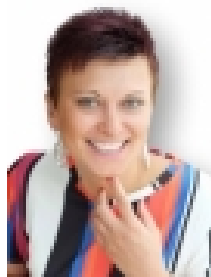
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Richterová Markéta

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Pošta
Rok rekonstrukce	2023
Rok kolaudace	1930
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	67
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný