

Prodej rekreačního objektu, Velká Štáhle (okres Bruntál)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chalupy, 190 m<sup>2</sup>, Velká Štáhle

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880282 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velká Štáhle (okres Bruntál)

#### Prodej chalupy, 190 m<sup>2</sup>, Velká Štáhle

Nabízíme k prodeji chalupu v obci Velká Štáhle, která se rozkládá mezi Hrubým a Nízkým Jeseníkem. Jedná se o zděný patrový dům se zastavěnou plochou 150 m<sup>2</sup>, o velikosti 3+1, s možností vybudování dalších pokojů v podkroví. Součástí je také prostorná garáž. V domě proběhla částečná rekonstrukce (okna, elektřina, koupelna, toaleta). Topení je řešeno kamny na tuhá paliva. Voda je pitná z obecního vodovodu. Na pozemku o velikosti cca 1200 m<sup>2</sup> se nachází vlastní kopaná studna. Obcí prochází železniční trať Rýmařov - Valšov a také se zde nachází autobusová zastávka. Okolní krajina nabízí různá jezírka, lomy, strže, ale především je zde i nově vybudovaná inline dráha, společná se smíšenou cyklostezkou pro cyklisty i pěší. Pro podrobnější informace nás v případě zájmu neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **2 490 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	190
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej rekreačního objektu, Velká Štáhle (okres Bruntál)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

**Gjonlič Pavel**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Občanská vybavenost</b>	Školka Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2017
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	190
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Poloha objektu</b>	samostatný