

Prodej bytu 2+1, DV, Karlovy Vary, ul. Moskevská



M&M reality holding, a.s.



Byt 2+1 a nebyt. prostor, 96 m?, Karlovy Vary, ul. Moskevská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877367 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Moskevská

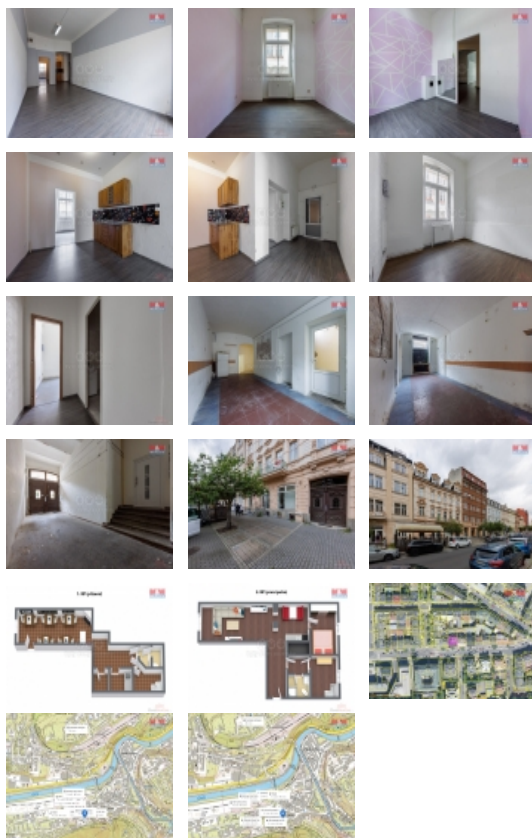
Byt 2+1 a nebyt. prostor, 96 m?, Karlovy Vary, ul. Moskevská

Tento byt 2+1 o výměře 58 m? v 1. NP včetně nebytového prostoru v suterénu o výměře 38 m?, přímo v centru Karlových Varů, na ulici Moskevská. Tato bytová jednotka je nyní dispozičně předělána na 3+1, byla také dříve nebytovým prostorem, a byla schodištěm propojena s nebytovým prostorem pod ní. S těmito prostory se dá vymyslet cokoliv, co vás v oblasti podnikání napadne. Byla tu např. kavárna, restaurace, prodejna, atd. Pro váš podnikatelský záměr ideální prostory spojené s možností bydlení v centru lázeňského města. Občanská vybavenost a veřejná obslužnost zajištěna. Prostory budou vyžadovat rekonstrukci a drobné opravy. Je zde také funkční komín, nabízí se tudíž i možnost instalovat krb, krbová nebo kachlová kamna. Jak se říká: "kreativně se meze nekladou", a tyto prostory si o to přímo říkají. Určitě si domluvte prohlídku u makléře. Těším se na Vás.

CENA: (za nemovitost) **4 242 000,- Kč**

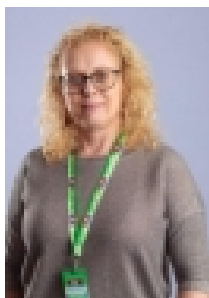
Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------|---|
| Dispozice bytu | 2+1 |
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | před rekonstrukcí |
| Vlastnictví | jiné |
| Umístění objektu | centrum |
| Telekomunikace | Internet |
| Topení | Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové |



Prodej bytu 2+1, DV, Karlovy Vary, ul. Moskevská**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Weinhold Eva**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

| | |
|----------------------------|--|
| Doprava | vlak silnice MHD autobus letišťe |
| Elektřina | 230 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Zaveden |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení |
| Rok rekonstrukce | 2020 |
| Rok kolaudace | 1890 |
| Parkování | u domu (veřejné) |
| Zdroj teplé vody | kotel |
| Užitná plocha (m2) | 58 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina |