

Prodej řadového RD, 151 m<sup>2</sup>, Česká Lípa



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 151 m<sup>2</sup>, Česká Lípa, ul. Pod Špičákem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879025 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Česká Lípa, Pod Špičákem

### Prodej rodinného domu, 151 m<sup>2</sup>, Česká Lípa, ul. Pod Špičákem

Nabízíme vám ke koupi prostorný rodinný dům o dispozici 6+kk v části obce Česká Lípa - Stará Lípa, který je ideální volbou pro početnější rodinu. Dům je stále obývaný a tedy i velmi udržovaný. V přízemí domu je prostorná kuchyň s jídelním koutem, světlý obývací pokoj napojený na pracovnu, velká ložnice, velice prostorná koupelna, toaleta a technická místnost. V horním patře jsou pak 3 samostatné pokoje, z toho jeden disponuje i vlastním balkónem. K dispozici je zde také prostorná dílna s přímým vstupem do garáže, venkovní domek, kůlna a dřevník. Dům má 2 zdroje vytápění, plynový kotel a kotel na tuhá paliva. Ohřev vody je zajištěn přes elektrický bojler, s výjimkou kuchyně, kde je průtokový ohříváč. Dům je napojený na veřejný vodovod, kanalizaci a elektřinu, k dispozici jsou zde i 2 kopané studny s užitkovou vodou. Udržovaná zahrada o výměře 921 m<sup>2</sup> vám pak nabídne dostatek prostoru pro pěstování ovoce či zeleniny. Financování vám v případě zájmu zajistíme. Více informací v RK

CENA: (za nemovitost) **8 925 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 1

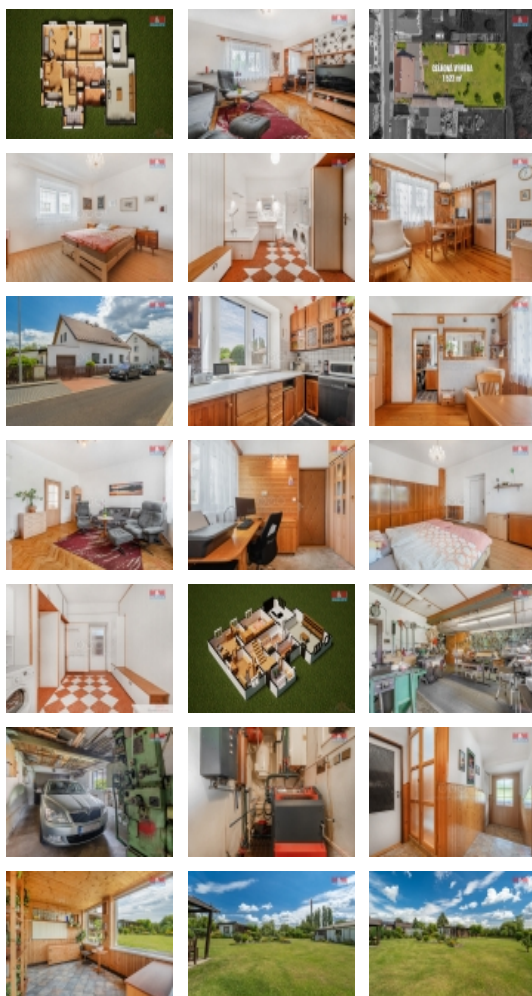
Druh objektu cihlová

Stav objektu dobrý

Vlastnictví osobní

Vlastní pozemek (m<sup>2</sup>) 1522

Vybavení balkon  
sklep  
zahrada



Prodej řadového RD, 151 m2, Česká Lípa

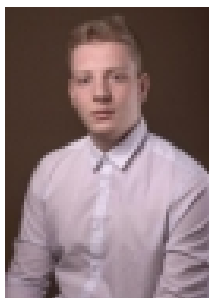
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Horák Josef

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	karma
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	151
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Poloha objektu	řadový

Prodej řadového RD, 151 m<sup>2</sup>, Česká Lípa