

Prodej rekreačního objektu, Kaliště, Poddubí (okres Praha-východ)

Prodej chaty s krásnou zahradou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1304 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kaliště, Poddubí (okres Praha-východ)

Prodej chaty s krásnou zahradou

Nabízíme k prodeji útulnou chatu v malebné obci Poddubí, ideální pro víkendové pobyty, ale i delší rekreace. Chata se nachází na klidném místě obklopeném přírodou, kde si můžete vychutnat ticho a klid. Poddubí je malá osada, která je součástí obce Kaliště v okrese Praha - východ. Nachází se na pravém břehu řeky Sázavy, asi 2 km západně od Hvězdonic a 3 km jihovýchodně od města Senohraby. Poddubí je oblíbené rekreační místo díky své poloze u řeky Sázavy i dostupnosti z Prahy. Je to ideální místo pro turisty, rybáře a vodáky, kteří sem přijíždějí za klidem a přírodou. Do obce Poddubí je snadná dostupnost z Prahy, pouhých 40 km.

Obytná plocha chaty je 42 m². Při vstupu do chaty je předsíň, ze které vcházíte do koupelny, vybavené sprchovým koutem, umyvadlem a chemickým WC. Vlevo je vstup do plně vybavené kuchyně s jídelním i odpočinkovým koutem. V půdním prostoru se zkosenými stěnami je prostor ke spaní. V chatě se pohodlně vyspí pět osob. Do chaty je dovedena elektrická energie. Voda je zabezpečena z vrtané studně, která je hluboká 25 m s vrtným průměrem 150 mm a s vystrojením vrtu zárubnicemi js 120 mm PVC. Chata je připravena k okamžitému užívání, zůstává plně vybavena. V útulné zahradě najdete jezírko, jež lze využít i ke koupání, k dispozici je i příslušenství k čištění a filtraci vody, a také krb ke grilování včetně venkovního posezení.

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a pořídte si svou oázu klidu a pokoje v Poddubí.

Rády Vás přivítáme na prohlídce této příjemné nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **2 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	42
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	458
Plocha teras (m ²)	1

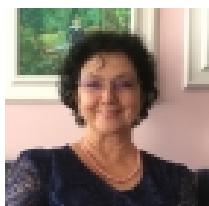
Prodej rekreačního objektu, Kaliště, Poddubí (okres Praha-východ)

Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Realitní makléř



Anna Bejdová Pytlíková

Mobil: +420 602 338 700

pytlikova@arealitka.cz

Umístění objektu	sídliště
Zastavěná plocha (m2)	25
Užitná plocha (m2)	43
Plocha zahrady (m2)	433
Charakter okolní zástavby	rekreační
Poloha objektu	samostatný