

Pronájem bytu 4+kk, 113 m², OV, Ráječko (okres Blansko), ul. Padělky

ARTOSS
REALITNÍ KANCELÁŘ

Brno • Litomyšl • Nová Paka
www.artossreality.cz



Pomáháme Vám
splnit Vaše
představy ...



Pronájem, byt 4+kk, ulice Padělky, Ráječko, okr. Blansko CP 122 m² - Ráječko

ČÍSLO ZAKÁZKY: 319241041 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ráječko (okres Blansko), Padělky

Pronájem, byt 4+kk, ulice Padělky, Ráječko, okr. Blansko CP 122 m² - Ráječko

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu jedinečný rodinný dům (byt 4+kk). Projekt vznikl na okraji malebné obce Ráječko, v okrese Blansko, který je vstupní branou do jedné z nejkrásnějších lokalit naší země ? Moravského krasu.

Jedná se o stylový vila-dům, který je stavěn ve vysokém standardu s prvky moderní architektury, s naprostým soukromím a se řadou výhod, se kterými bych Vás rád seznámil při osobní schůzce.

V těsné blízkosti se nachází cyklostezka, ale i autobusová zastávka, nedaleko i zastávka na vlak. Obec taktéž sousedí s městem Blanskem, kde se nachází veškeré potřeby, a to jen jeden kilometr daleko

K dané jednotce náleží dvě parkovací místa.

Součástí standardního vybavení dané jednotky je kuchyňská linka vč. varné desky, elektrické trouby, digestoře, mikrovlnné trouby, chladničky s mrazákem a mikrovlnné trouby, dále jsou součástí vybavení krbová kamna. Předokenní žaluzie. Vytápění podlahové teplovodní. Zahrada bude oplocena.

Dům má 2 nadzemní podlaží:

V 1.NP se nachází výstup na terasu, zádveří, sociální místnost s WC a umyvadlem, technická místnost, a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem.

Z venkovní terasy, která vybízí k relaxaci, je vstup přímo na travnatou plochu pozemku.

Ve 2.NP se nachází chodba, ze které se dostaneme do prostorné koupelny se sprchou a vanou, samostatné WC a třech rozměrných pokojů. 1 / 3



Pronájem bytu 4+kk, 113 m², OV, Ráječko (okres Blansko), ul. Padělky

Nemovitost nabízí



ARTOSS realitní kancelář,

s.r.o.

Mlýnská 68
602 00 Brno

Realitní makléř



David Langr

Mobil: +420 702 123 140
langr@artossreality.cz

CENA: (za měsíc) **27 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m ²)	113
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	terasa zahrada
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Ostatní rozvody
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	122
Plocha zahrady (m ²)	206
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový
K dispozici od	01.05.2024

Pronájem bytu 4+kk, 113 m², OV, Ráječko (okres Blansko), ul. Padělky