

Prodej bytu 3+1, 92 m2, OV, Kladno, Kročehlavy, ul. Holandská - exkluzivně



# bidli



## Prodej bytu v Kladně - 3+1 s balkonem a lodžii v lokalitě Kročehlavy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 222524 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kladno, Kročehlavy, Holandská

### Prodej bytu v Kladně - 3+1 s balkonem a lodžii v lokalitě Kročehlavy

Nabízíme k prodeji: Prostorný byt 3+1/L v osobním vlastnictví v lokalitě Kročehlavy, Kladno. Byt o celkové výměře 92 m2, prošel kompletní rekonstrukcí, čímž nabízí světlé a moderní bydlení.

Dispozice: Byt se nachází ve 4. patře moderního domu s celkem osmi patry a dvěma výtahy. Dispozice zahrnuje tři pokoje, samostatnou kuchyni, koupelnu s vanou a umyvadlem, samostatné WC, prostornou komoru, balkonem a lodžii.

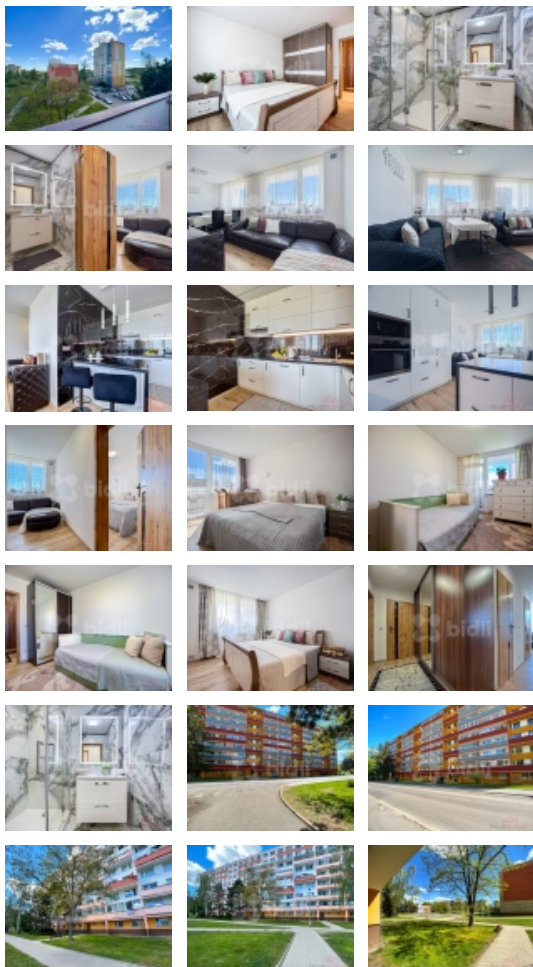
Byt je plně vybaven nábytkem a spotřebiči, které mohou po dohodě zůstat součástí prodeje. K bytu náleží také sklepní kóje umístěná v suterénu bytového domu. Dům prošel revitalizací včetně zateplení fasády, nové střechy, plastových oken, stoupaček a instalace dvou nových výtahů. Topení je řešeno jako centrální dálkové.

Kročehlavy jsou klidnou lokalitou s veškerou občanskou vybaveností v blízkosti, včetně obchodního centra, škol a školek. Okolí je obohaceno krásným parkem vedoucím až do Sítenského údolí, což nabízí možnosti pro rekreaci a relaxaci. Vynikající dostupnost na autobusové i vlakové spojení zajišťuje snadnou dopravu po městě Kladně i do Prahy.

Tuto nabídku je možné financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi zprostředkujeme.

Pro více informací a naplánování prohlídky kontaktujte makléře RK.

## Informace o nemovitosti



Prodej bytu 3+1, 92 m2, OV, Kladno, Kročehlavy, ul. Holandská - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



### Jurij Levosjuk

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Dispozice bytu</b>	3+1
<b>Číslo podlaží v domě</b>	4
<b>Počet podlaží objektu</b>	8
<b>Celková podlahová plocha (m2)</b>	92
<b>Druh objektu</b>	panelová
<b>Stav objektu</b>	dobrý
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Bezbariérový byt</b>	ano
<b>Vybavení</b>	výtah lodžie
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Popis vybavení</b>	nova kuchyň
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak dálnice silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Bytové jádro</b>	Zděné
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)

Prodej bytu 3+1, 92 m<sup>2</sup>, OV, Kladno, Kročehlavy, ul. Holandská - exkluzivně