

Prodej samostatného RD, 150 m2, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brandýs nad Labem (okres Praha-východ)

dumrealit.cz[®]



Pronájem samostatného RD, 150 m2, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brandýs nad Labem (okres Praha-východ)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 636004 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brandýs nad Labem (okres Praha-východ), Husova

Pronájem samostatného RD, 150 m2, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brandýs nad Labem (okres Praha-východ)

, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej rodinného domu 4+1 v Brandýse nad Labem - Kralovicích: Dispozice přízemí domu: vstup ze zahrady do zádveří, komunikační chodby, kuchyně která je společná s jídelním koutem a vstupem na terasu, velký obývací pokoj s jídelnou a krbem, ložnice, koupelna s vanou samostatné WC. Dispozice podsklepení domu: pod schodištěm PC pracovna se vstupem na zahradu, obývací pokoj a menší pokoj pro hosty, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatné WC a úložné prostory.

Kuchyňská linka v domě je plně vybavená (lednička, elektrický sporák, mikrovlnná trouba, digestoř a myčka) veškeré vybavení domu je taktéž součástí podeje.

V celém domě je keramická dlažba a koberce déle pak nová plastová okna se žaluziemi.

O vytápění se stará plynový kotel s rozvodem do radiátoru a do podlahového vytápění, jako další varianty vytápění je v obývacím pokoji krbová vložka.

K domu náleží udržovaná zahrada s garáží a dílnou. Garážová vrata a vjezdová brána jsou na dálkové ovládání což dodává domu dostatek komfortu.

V dome je WiFi připojení a kabelová televize.

Nemovitost se nachází v klidné části. Přimo před domem je vlaková zastávka.

Veškeré informace k domu Vám velmi rád sdělím telefonicky či osobně při prohlídce. Neváhejte mě kontaktovat. Budu se těšit na viděnou při prohlídkách. Ev. číslo: 635390. Energetický štítek: G



Prodej samostatného RD, 150 m2, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brandýs nad Labem (okres Praha-východ)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Pavel Kosina

Telefon: 776 185 195

Mobil: 776 185 195

kosina@dumrealit.cz

CENA: (za nemovitost) **9 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	150
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m2)	615
Topení	Lokální - plynové
Zastavěná plocha (m2)	127
Užitná plocha (m2)	150
Poloha objektu	samostatný