

Prodej samostatného RD, 280 m<sup>2</sup>, Sobětuchy, Vrcha (okres Chrudim)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, Sobětuchy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 848606 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sobětuchy, Vrcha (okres Chrudim)

#### Prodej rodinného domu, Sobětuchy

Prodej rodinného domu 6+2 s terasou, zahradou a garáží v obci Sobětuchy. Dispozice v přízemí je řešena 3+1 s garáží o celkové ploše 140 m<sup>2</sup> a stojí na pozemku o rozloze 533 m<sup>2</sup>. Dispozice v přízemí dva pokoje, kuchyňský kout s jídelnou, obývací pokoj se vstupem na balkon, velká koupelna a prostorná chodba, šatna. Ve 2. nadzemním podlaží je řešena jako 3+1 o celkové ploše 140 m<sup>2</sup> a stojí na pozemku o rozloze 533 m<sup>2</sup>. Přízemí tvoří chodba, pokoj, koupelna s toaletou, ložnice, obývací pokoj, jídelna s kuchyňským koutem a vstupem na terasu, technická místnost, komora. Druhé podlaží tvoří dva pokoje, kuchyňský kout s jídelnou, obývací pokoj se vstupem na balkon, velká koupelna a prostorná chodba. K vytápění a ohřevu vody je použit plynový kotel. Ihned k nastěhování. Doporučuji prohlídku, ráda Vás nemovitostí osobně provedu. Nebyl předložen PENB, proto uvádíme energetickou náročnost G.

CENA: (za nemovitost) **12 650 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	681
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice



Prodej samostatného RD, 280 m<sup>2</sup>, Sobětuchy, Vrcha (okres Chrudim)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Jiroušková Andrea

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2020
Rok kolaudace	2000
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	280
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný