

Prodej bytu 2+1, OV, Toužim (okres Karlovy Vary), ul. Plzeňská

**M&M reality holding, a.s.****Prodej bytu 2+1, 58 m², Toužim, ul. Plzeňská**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875041 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Toužim (okres Karlovy Vary), Plzeňská

Prodej bytu 2+1, 58 m², Toužim, ul. Plzeňská

Nabízíme k prodeji prostorný a slunný byt 2+1 o užitné ploše 58 m², nacházející se ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu v klidné části obce Toužim. Byt prošel před 15 lety rekonstrukcí - nová elektroinstalace v mědi, vodovodní potrubí v plastu a plastová okna. Plynový kotel je udržovaný a v tomto roce po revizi. Jsou zde nízké náklady na bydlení. Tento světlý byt nabízí příjemný výhled do zeleně, vlastní balkon a dva prostorné sklepy vhodné jako další úložný prostor. Parkování je bezproblémové díky dostatku parkovacích míst přímo u domu. Lokalita s dobrými spoji a kompletní občanskou vybaveností v bezprostřední blízkosti zaručuje pohodlné bydlení. Bytový dům je zateplen. Byt je vhodný i jako investiční příležitost s ohledem na ceny pronájmů v okolí. V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře.

CENA: (za nemovitost) **1 300 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus

Prodej bytu 2+1, OV, Toužim (okres Karlovy Vary), ul. Plzeňská

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Kubík Kryštof

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	58
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn