

Prodej bytu 3+1, OV, Slaný (okres Kladno), ul. Smetáčkova



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+1, 71 m<sup>2</sup>, Slaný, ul. Smetáčkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861336 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Slaný (okres Kladno), Smetáčkova

### Prodej bytu 3+1, 71 m<sup>2</sup>, Slaný, ul. Smetáčkova

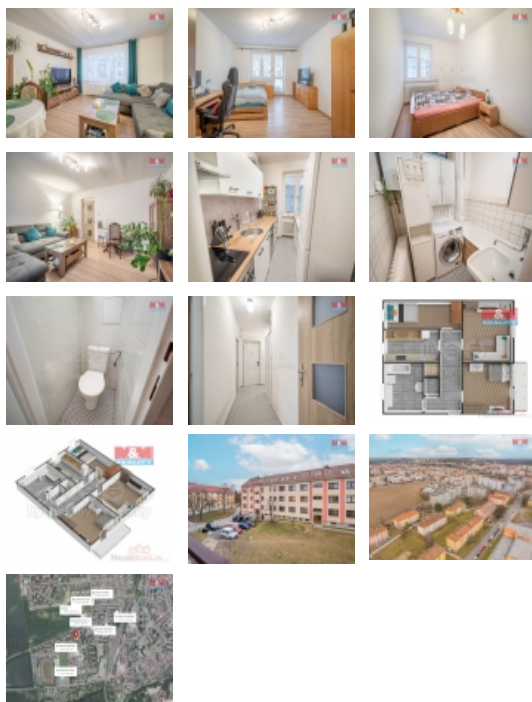
Představujeme vám krásný cihlový byt 3+1 s balkónem o celkové užité ploše 71 m<sup>2</sup> po rekonstrukci nabízejících dostatek prostoru pro komfortní rodinné bydlení. Byt je umístěn ve druhém nadzemním podlaží domu, ve vyhledávané klidné části města Slaný. K bytu patří prostorná sklepní kóje o výměře 6 m<sup>2</sup>, která se nachází v suterénu domu. Rekonstrukce, která proběhla před cca 2 lety zahrnovala nové rozvody elektřiny, vody i odpadů včetně nového kotle, nové podlahy a nové interiérové dveře.

Dispozici tvoří 3 neprůchozí pokoje, kuchyně, koupelna a samostatná toaleta. Díky výbornému stavu nemovitosti a její lokalitě se jedná o ideální místo pro ty, kteří hledají klid a současně chtějí mít veškerou občanskou vybavenost na dosah. Pro více informací kontaktujte makléře nebo RK.

CENA: (za nemovitost) **4 399 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet



Prodej bytu 3+1, OV, Slaný (okres Kladno), ul. Smetáčkova

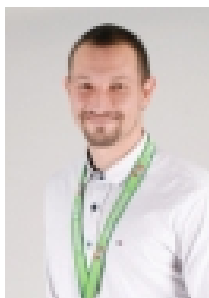
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Horák Tomáš**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	100
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m2)</b>	71
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 3+1, OV, Slaný (okres Kladno), ul. Smetáčkova