

Prodej rekreačního objektu, Černé Voděrady (okres Praha-východ)



M&M reality holding, a.s.

Prodej chaty, Černé Voděrady - Havírna

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880048 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Černé Voděrady (okres Praha-východ), Havírna

Prodej chaty, Černé Voděrady - Havírna

Nabízíme k prodeji velice pěknou, podsklepenou a celoročně obyvatelnou chatu o dispozici 5+1 a celkové užitné ploše 120 m², zasazenou do malebné krajiny chatové osady Havírna v katastru obce Černé Voděrady. Zděná chata se nachází na vlastním pozemku o celkové výměře 594 m² a z prostorné lodžie v patře nabízí nádherné výhledy do okolí.

Přízemí dominuje velká obytná vstupní hala a obývací pokoj s křbovými kamny. Dále zde nalezneme koupelnu s toaletou, sprchový kout a kuchyň, přes kterou se vstupuje do ložnice s krásným dřevěným stropem, která byla k původní chatě přistavěna a zkolaudována v roce 2020. Po schodišti se dostaneme do patra se dvěma ložnicemi, chodbou a velkou lodží.

Okrasná zahrada se vzrostlými dřevinami poskytuje dostatek soukromí pro relaxaci a také bazén s filtrací. Díky připojení na elektřinu, vlastní studně a jímce je chata vhodná jak pro rekreaci, tak pro trvalé celoroční bydlení s přímým autobusovým spojením do Prahy, k čemuž jí také využívají současní majitelé.

CENA: (za nemovitost) **4 890 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	594
Vybavení	lodžie sklep

Prodej rekreačního objektu, Černé Voděrady (okres Praha-východ)

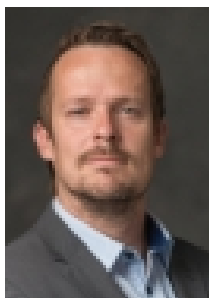
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Šála Jiří

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Není
Rok rekonstrukce	2020
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	120
Inženýrské sítě	Elektřina
Poloha objektu	samostatný