

Prodej řadového RD, 110 m2, Brod nad Dyjí (okres Břeclav)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu na pozemku 615m2, Brod nad Dyjí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880069 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brod nad Dyjí (okres Břeclav)

#### Prodej rodinného domu na pozemku 615m2, Brod nad Dyjí

Prodej rodinného domu 3+1 s verandou a dvěma koupelnami. S dalšími přístavbami jako letní kuchyň a pokoj, hospodářské budovy a stodola. U domu je dvorek, zahrádka a předzahrádka. Plastová okna včetně žaluzií a ochranných sítí před hmyzem. Plastové dveře vchodové a na verandě. Dvoje vafky, V kuchyni krbová kamna. Vodovod, kanalizace, plyn.

Celková plocha pozemku 615 m2. Parkování v podvrátí nebo před domem. V zadní části pozemku je stodola a hospodářské budovy. Brod nad Dyjí je obec jen 11 km od Mikulova, kde je veškerá občanská vybavenost. Pravidelné a časté autobusové spojení do Brna i Mikulova. Škola, školka, knihovna, obchod. Pošta, lékař, lékárna, bankomat ve vedlejší vesnici 5 km.

Dům vhodný na chalupu i k stálému bydlení. Podle účelu využití se doporučuje menší nebo rozsáhlejší rekonstrukce. Dům je stále obýván.

Můžeme zajistit financování hypotékou přes naše odborné finanční poradce.

**CENA:** (za nemovitost) **3 740 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	615
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	2



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej řadového RD, 110 m<sup>2</sup>, Brod nad Dyjí (okres Břeclav)

**Realitní makléř**



**Trechová Yvetta Julia**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	110
Poloha objektu	řadový