

Prodej nájemního domu, Bystřice, Jarkovice (okres Benešov)



# M&M reality holding, a.s.

## Prodej nájemního domu, 350 m<sup>2</sup>, Bystřice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880435 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bystřice, Jarkovice (okres Benešov)

### Prodej nájemního domu, 350 m<sup>2</sup>, Bystřice

Exkluzivně nabízíme objekt vedený jako rodinný dům o podlahové ploše 350 m<sup>2</sup> v obci Bystřice - Jarkovice, v okrese Benešov u Prahy, který se nachází na pozemku o výměře 922 m<sup>2</sup>. V přízemí domu se nachází funkční restaurace o ploše 120 m<sup>2</sup> a dvě bytové jednotky - 2+1 o ploše 54 m<sup>2</sup> a 3+1 o velikosti 90 m<sup>2</sup>. V prvním patře se nachází další byt 3+kk o velikosti 69 m<sup>2</sup> a jsou zde další prostory pro vybudování dalších třech bytových jednotek. Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci a elektrický proud. Vytápění je řešeno krbovými kamny a kotlem na tuhá paliva napojeným na radiátory. Doporučujeme jako zajímavou investici. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Nejvýhodnější financování Vám zajistí zdarma M&M Finance.

CENA: (za nemovitost) **12 600 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	922
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické



Prodej nájemního domu, Bystřice, Jarkovice (okres Benešov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Novák Ivan

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	350
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina