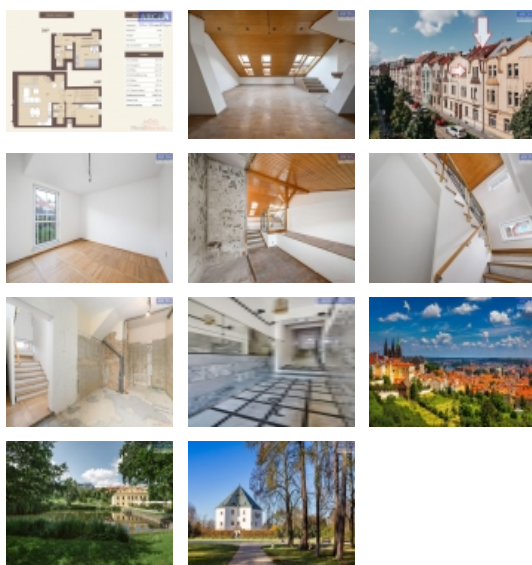


Prodej bytu 3+kk, 103 m2, OV, Praha 6, Střešovice



## Prodej patrového bytu 3+kk, 103 m2, 3-4. NP, Praha 6

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5119/4585 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 6, Střešovice

### Prodej patrového bytu 3+kk, 103 m2, 3-4. NP, Praha 6

Mezonetový byt (patrový) 3+kk, podlahová plocha bytu je 100,7 m2. Nachází se ve 3 a 4 podlaží domu. Je orientován na sever a jih s výhledem do ulice i do dvora.

Byt je částečně po rekonstrukci, k dodělání a vybavení.

Vlastnictví: osobní

Dispozice: 3+kk

Podlahová plocha: 100,7 m2

Celková plocha: 103,1 m2

Podlaží: 3 + 4

Sklepní kóje: 2,4 m2

Stav jednotky: SHELL and CORE (připojovací body)

Koupě bytu je možná ihned.

Financování koupě bytu hypotékou Vám rádi zajistíme.

V ceně jednotky je také praktická sklepní kóje.

Strategická lokalita je zasazena asi dva kilometry od Pražského hradu, v idylické krajině bohaté zeleně a gráciézní městské zástavby.

V blízkosti leží koupaliště Petyňka, pražské Hradčany i Petřínské sady.

Chvilka chůze je ke zdejším základním školám, na skok je to i na dětské hřiště, do lékárny, prodejny potravin, drogerie nebo do vinotéky.

V docházkové vzdálenosti je také Vítězné náměstí.

Bydlení je na dosah centra, přitom v obklopení pozoruhodného parku Landronka či obory Hvězda.

5,5 km dělí dům od koupaliště Džbán.

Nedaleko stanice Metra A se zastávkami Dejvická nebo Petřiny, autobusové zastávky Kajetánka a Talichova.

Minutu to trvá na nájezd Patočkovy ulice do tunelu Blanka.

Za 18 minut vozem se dá dostat na letiště, odtud pak do celého světa.

Provizi neplatíte.

ARCHA realitní kancelář

PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

Email: [archa-life@seznam.cz](mailto:archa-life@seznam.cz)

Dat.sch.: 4td8nr3

[www.facebook.com/nemovitosti.archa](http://www.facebook.com/nemovitosti.archa)

**Nemovitost nabízí**

**ARCHA realitní kancelář**

**Realitní makléř**



**Černý Milan**

Mobil: +420 737 851 059

[archa-rk@seznam.cz](mailto:archa-rk@seznam.cz)

Prodej bytu 3+kk, 103 m2, OV, Praha 6, Střešovice

**CENA:** (za nemovitost) **10 791 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	103
Druh objektu	cihlová
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	103
Užitná plocha (m2)	103
Inženýrské sítě	Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku

Prodej bytu 3+kk, 103 m2, OV, Praha 6, Střešovice