

Prodej pozemku , zemědělská půda, Kozojídky (okres Hodonín)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 646 m<sup>2</sup>, Kozojídky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865812 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kozojídky (okres Hodonín)

#### Prodej pozemku k bydlení, 646 m<sup>2</sup>, Kozojídky

Nabízíme k prodeji atraktivní rovinný pozemek o výměře 646 m<sup>2</sup> v klidné okrajové části obce Kozojídky, určený podle územního plánu k individuálnímu bydlení.

Tedy i k výstavbě rodinného domu. Tvarem bychom ho mohli popsat jako skoro pravidelný obdélník o šířce 12 m a délce přes 52 m. Obec se nachází v blízkosti přírodního parku CHKO Bílé Karpaty, který je vzdálen pouhé 3 km, což představuje ideální místo pro milovníky přírody a turistiky. Pozemek je možné zastavět až na 60% plochy, což umožňuje realizaci Vašeho snu o útulném domě se zahradou. Inženýrské sítě v podobě plynu, vody a kanalizace jsou dostupné ve vzdálenosti cca 35 m od hranice pozemku, elektřina cca 60 m. Pro rodiny s dětmi je příznivá blízkost mateřské školy a potravin přímo v obci a veškerá občanská vybavenost je ve Veselí nad Moravou, které je v dojezdové vzdálenosti cca 4 km. Zde naleznete školy, obchody, lékaře a další služby pro pohodlné moderní bydlení.

Cena je uvedena včetně provize RK.

**CENA:** (za nemovitost) **1 321 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	646
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	silnice
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace ČOV pro celý objekt

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , zemědělská půda, Kozojídky (okres Hodonín)

**Realitní makléř**



**Varga Tomáš**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Druh pozemku</b>	zemědělská
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
	Kanalizace
	Plyn
	Elektřina