

Prodej rekreačního objektu, Kozojedy (okres Praha-východ)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej rekreačního objektu, Kozojedy (okres Praha-východ)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648657 TYP ZAKÁZKY: prodej

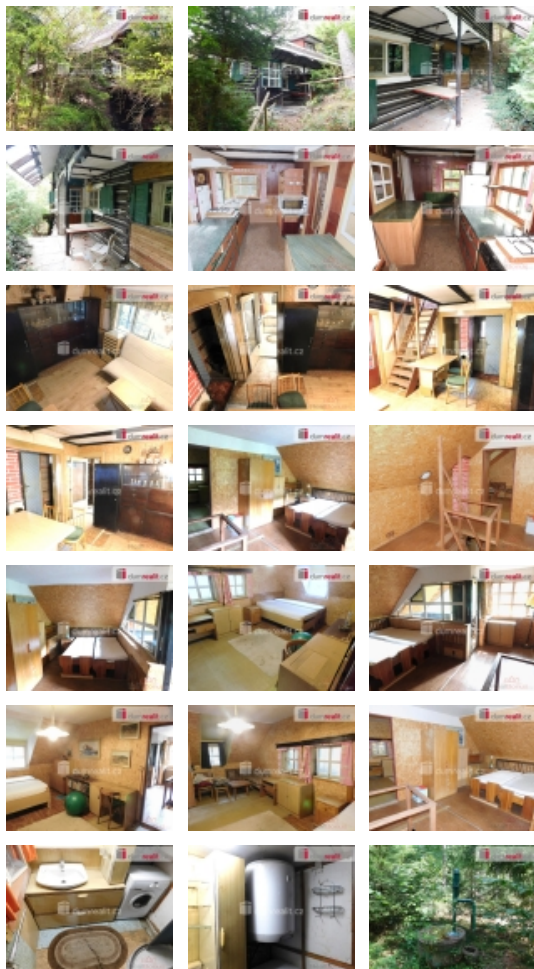
LOKALITA: Kozojedy (okres Praha-východ)

### Prodej rekreačního objektu, Kozojedy (okres Praha-východ)

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej celoročně obyvatelné chaty na vlastním pozemku, která se nachází v obci Kozojedy. Jedná se o dřevěnou zateplenou chatu s podezdívkou, která stojí v chatové oblasti v údolí říčky Šembera. Užitná plocha chaty je 90 m, zastavěná plocha pozemku 50 m. Vytápění je krbem na pevná paliva, teplá voda se ohřívá elektrickým bojlerem který je umístěn v koupelně, v kuchyni se k vaření využívá PB láhev. Odpad je sveden do septiku, voda je do chaty zavedena ze studny. V chatě jsou nové rozvody elektřiny, odpady jsou v plastu, rekonstruována byla střecha, byl postaven nový komín a zrekonstruováno podkroví. Dispoziční řešení: v přízemí se nachází kuchyně a obývací pokoj, koupelna se sprchovým koutem a WC. V podkroví se nachází chodba a prostorná ložnice. Chata se prodává plně zařízená. K využívání je také pozemek kolem chaty které vlastní Lesy ČR. Ev. číslo: 648043. Energetický štítek: G

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	50
Užitná plocha (m2)	90



Prodej rekreačního objektu, Kozojedy (okres Praha-východ)

**Nemovitost nabízí**



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

**Realitní makléř**



**Jaroslav Hýbler**

Mobil: 776 866 583

[hybler@dumrealit.cz](mailto:hybler@dumrealit.cz)