



### Pronájem kanceláří, Opava

ČÍSLO ZAKÁZKY: 636956 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Opava, Otická

#### Pronájem kanceláří, Opava

Cena dohodou!, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem kanceláře o výměře 15m v přízemí komerčního objektu na ulici Otická v Opavě. Jedná se o samostatnou, uzamykatelnou kancelář s výškou stropu 3,20m. Společné sociální zařízení na chodbě, v patře také společné sprchy. Parkování zajištěno před budovou. V budově jsou dále k dispozici další kanceláře s výměrou 17m, 25m v přízemí a 32m, 34m a 48m v patře (VOLNÉ JIŽ POUZE KANCELÁŘE V PATŘE). Výše měsíčního nájmu za kancelář dohodou. K nájmu energie dle vyúčtování. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmu a provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu. Jedná se o objekt určený k rekonstrukci, úprava prostor možná po domluvě s majitelem. Možnost využití plochy oplocení na reklamu. V objektu dále možnost pronájmu řadových garáží - 4 garáže s dvoukřídlými železnými vraty a jedna garáž se sekčními garážovými vraty. Výška stropu v garážích je 3,25m a výška garážových vrat je 2,45m. Měsíční nájemné za řadovou, uzamykatelnou garáž s železnými vraty činí 1.500,-Kč a 2.000,-Kč za garáž se sekčními vraty + energie dle vyúčtování. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 636342.

Energetický štítek: G



#### Nemovitost nabízí



#### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m2)	15
Druh prostor	Kanceláře

Pronájem kanceláří, Opava

**Realitní makléř**



**Ing. Jarmila Špirutová**

Mobil: 739 123 332

[spirutova@dumrealit.cz](mailto:spirutova@dumrealit.cz)