

Prodej samostatného RD, 94 m2, Radovesice (okres Litoměřice) - exkluzivně



Rodinný dům 4+1, 94 m2, garáž, zahrádka 91 m2, Radovesice u Libochovic

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1101 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Radovesice (okres Litoměřice)

Rodinný dům 4+1, 94 m2, garáž, zahrádka 91 m2, Radovesice u Libochovic

BONO reality Vám v zastoupení vlastníka nabízí ke koupi rodinný dům s menší zahradou a garáží, který se nachází v okrese Litoměřice, v obci Radovesice. Radovesice je velmi krásná, a především klidná obec na břehu řeky Ohře, vzdálená pouhých 1,5 km od města Libochovice, 20 km od Litoměřic. Je zde obecní úřad, školka, restaurace, zastávka BUS, fotbalové a dětské hřiště.

Kompletní občanská vybavenost je k dispozici ve výše zmíněných Libochovicích. Za zmínku stojí také rekreační a volnočasové aktivity, jež daná lokalita nabízí. Například koupání a rybaření na řece Ohře, nespočet cyklistických a turistických tras, Státní zámek Libochovice se zámeckou zahradou, Státní Hrad Hazmburk a mnohé další.

Rodinný dům je přízemní s obytným podkrovím, avšak bez sklepa. Jeho celková podlahová plocha činí 94 m2 a zahrádka má 91 m2.

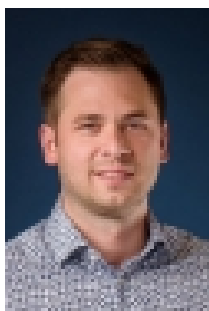
Celý dům je oplocen a nabízí tak dostatek soukromí. Na zahrádce před domem je menší kůlna. Za domem je umístěna garáž (pro jeden osobní automobil). Do garáže je zavedena elektřina. Dům má dispozici 4+1, v přízemí se nachází zádveří, chodba, koupelna se sprchovým koutem a WC, dále velký obývací pokoj, kuchyně s jídelnou. Kuchyňská část je velice prostorná a je zde umístěna kuchyňská linka s množstvím pracovních ploch i úložných prostor a samozřejmě i kuchyňskými elektrospotřebiči. V podkroví domu, kam vystoupáme po dřevěném schodišti, najdeme prostornou ložnici, kancelář a dětský pokoj. Vytápění domu a ohřev TUV zajišťuje plynový kotel. Objekt je napojen na el. energii 230/380 V, veřejný řád pitné vody i veřejnou kanalizaci. Je vhodný jak pro trvalé bydlení, tak i rekreaci v klidné lokalitě s přírodou v blízkosti. Součástí kupní ceny je dle dohody i jeho vybavení a nábytek. Dům je tedy pro případné zájemce ihned k nastěhování. Pro více informací či sjednání termínu prohlídky volejte realitnímu makléři. Hypoteční úvěr vám rádi zajistíme. Těšíme se na Vás.

CENA: (za nemovitost) **4 480 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě 1

Prodej samostatného RD, 94 m2, Radovesice (okres Litoměřice) - exkluzivně

Nemovitost nabízí**BONO reality**Platanová 2206/6
412 01 Litoměřice**Realitní makléř****Bc. Pleskot Milan**

Mobil: +420 607 988 662

milan.pleskot@bonoreality.cz

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	94
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	91
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Zastavěná plocha (m2)	108
Plocha parcely (m2)	91
Užitná plocha (m2)	94
Plocha zahrady (m2)	91
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 94 m2, Radovesice (okres Litoměřice) - exkluzivně