

Pronájem bytu 3+1, OV, Davle, Sázava (okres Praha-západ), ul. Na rovinách



## M&M realty holding, a.s.



### Pronájem bytu 3+1, 81 m<sup>2</sup>, předzahrádka, Davle Praha Západ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880286 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Davle, Sázava (okres Praha-západ), Na rovinách

#### Pronájem bytu 3+1, 81 m<sup>2</sup>, předzahrádka, Davle Praha Západ

\*\*Pronájem nadstandardního bytu 3+1 v klidné části Davle, Praha Západ\*\* Nabízíme k pronájmu nadstandardní byt 3+1 o výměře 81 m<sup>2</sup> v prvním patře nízkoenergetické novostavby v části Sázava, Davle. Byt disponuje zahrádkou o výměře cca 150 m<sup>2</sup> a parkovacím místem pro jedno auto. Skvělá poloha ? jen pár minut pěšky do centra obce s plnou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností do Prahy (Smíchov 20 km, bus metro Smíchovské nádraží 30 min, vlak Hlavní nádraží 35 min). Byt se skládá ze světlé kuchyně spojené s obývacím pokojem s francouzskými okny, prosvětlenými pokoji se samostatnými vstupy z chodby, koupelny s vanou, dvěma umyvadly a WC, a samostatného WC s bidetem. Byt je vybaven podlahovým topením, trojskly s venkovními žaluziemi a internetem ve všech místnostech. Energetický štítek A zajišťuje velmi nízké náklady na vytápění. Volné od 1.10.2024. Doporučujeme prohlídku!

CENA: (za měsíc) **20 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce

Pronájem bytu 3+1, OV, Davle, Sázava (okres Praha-západ), ul. Na rovinách

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Tesař Libor

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2020
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Připojení na internet</b>	ADSL Jiné
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	81
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina

Pronájem bytu 3+1, OV, Davle, Sázava (okres Praha-západ), ul. Na rovinách