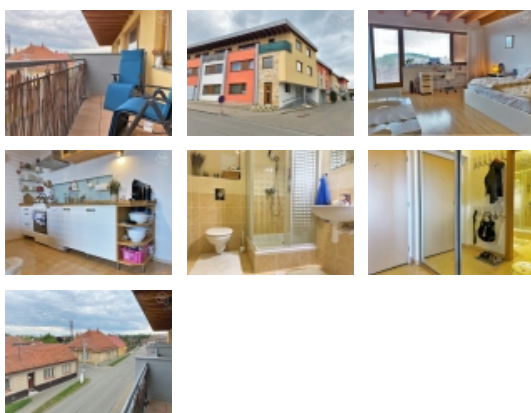


Pronájem bytu 1+kk, 39 m², OV, Brno, Soběšice (okres Brno-město), ul. Na kovárně



Podnájem, Byty 1+kk, 39m² - Na Kovárně, Brno-Soběšice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 04831-2 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Soběšice (okres Brno-město), Na kovárně

Podnájem, Byty 1+kk, 39m² - Na Kovárně, Brno-Soběšice

Patříte mezi milovníky klidu a přírody? Jste už unavení z bydlení s dalšími lidmi? Rádi byste se osamostatnili a hledáte cenově dostupné bydlení pro 1-2 osoby v klidné lokalitě? Pokud ano, je tato nabídka právě pro Vás.

Jedná se o prostorný byt 1+kk o výměře 39m² a terasou ve 3. NP / 3 NP v cihlové novostavbě na ul. Na Kovárně, Brno-Soběšice, kde si vychutnáte výhled z posledního patra během odpolední siesty a to přímo na lehátku na terase u Vás doma.

Mezi vybavení bytu patří kuchyňská linka, lednice, jídelní stůl s židlemi, kancelářský stůl a pohodlné dvojlůžko. Dostatek úložného prostoru Vám zajistí skříňky v pokoji a vestavěná skříň na míru umístěná v předsíni. Koupelna disponuje prostorným sprchovým koutem, toaletou a plně funkční pračkou.

Patříte mezi praktické lidi, pro které je důležitá dostupnost veřejné dopravy? Máte čtyřnohého mazlíčka, který má rád dlouhé procházky v přírodě? Pak zbystřete.

V blízkosti bytu se nachází veškerá občanská vybavenost včetně veřejného parkoviště s dostatkem volných parkovacích míst, a zastávky MHD (Zastávka Rozárka vzdálená do 5 min chůzí od domu - denní autobusové linky č. 43 a 57, a noční autobusové linky č. N93). V okolí domu je dostatek zeleně - vhodné na procházky a k venčení Vašich miláčků.

Byt bude volný k nastěhování od 1. 11. 2024. Prohlídky jsou možné po domluvě.

Vybavení na fotografiích nemusí odpovídat skutečnosti.

Tento byt je pronajímán se službou ?Váš Domáci?.

Co je to služba ?Váš Domáci??

Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

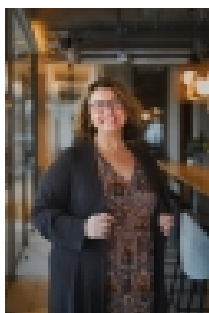
- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy hřevdářů).

Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Realitní makléř



Hana Modilim

Mobil: +420 770 320 030

hana.modilim@vitom.cz

Pronájem bytu 1+kk, 39 m², OV, Brno, Soběšice (okres Brno-město), ul. Na kovárně

CENA: (za měsíc) **12 990,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	39
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m ²)	8
Vybavení	terasa
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m ²)	39
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
K dispozici od	01.11.2024

Pronájem bytu 1+kk, 39 m², OV, Brno, Soběšice (okres Brno-město), ul. Na kovárně