

Prodej samostatného RD, 111 m<sup>2</sup>, Březí (okres Břeclav)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 111 m<sup>2</sup>, Březí, ul. Platanová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875620 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Březí (okres Břeclav), Platanová

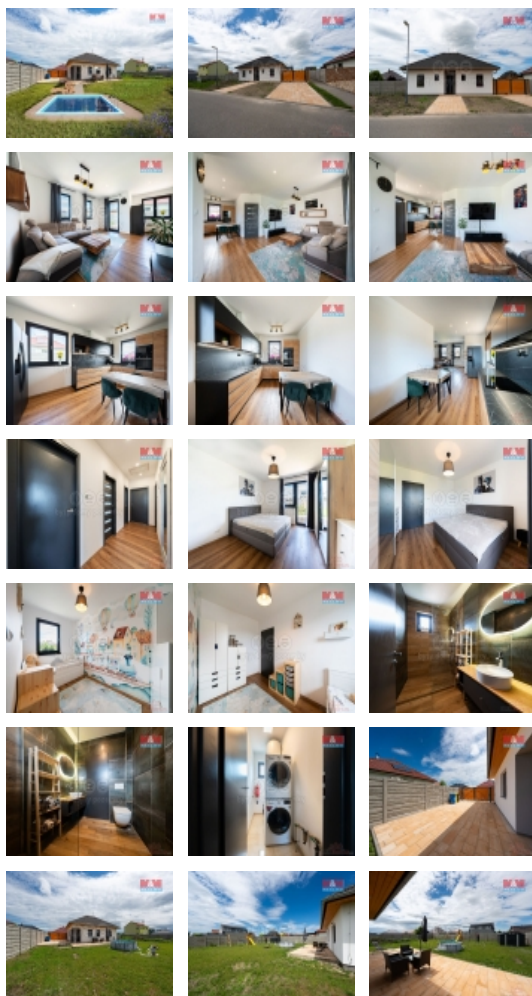
### Prodej rodinného domu, 111 m<sup>2</sup>, Březí, ul. Platanová

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu v obci Březí u Mikulova. Dům stojí na pozemku o celkové výměře 785 m<sup>2</sup>. Zastavěná plocha domu je 97 m<sup>2</sup> a užitná 111 m<sup>2</sup> vč. zcela nové terasy. Dispozice domu jsou 3+kk. Do obývacího pokoje, kuchyně, ložnice a dětského pokoje se vstupuje z prostorné chodby, která navazuje na zádveř vstup do domu. Z chodby se také vstupuje do designové koupelny se sprchovým koutem a toaletou, dále pak do technické místnosti, kde je umístěná pračka, sušička, bojler na vodu. Topení je podlahové. Vstup do zahrady je zajištěn hned ze tří míst a to prostornou vstupní bránou, dveřmi z obývacího pokoje a také z ložnice. Na pozemku zaparkujete hned dvě auta. Dům je energeticky velmi úsporný s nízkými náklady na bydlení. Dům se prodává vč. vybavení. Neváhejte se ozvat a domluvit si termín prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **7 890 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	785
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej samostatného RD, 111 m2, Březí (okres Břeclav)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

**Němcová Gabriela**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	2022
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	111
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný