

Prodej bytu 1+kk, 37 m2, OV, Praha 4, Písnice, ul. Švihovská



## Prodej vybaveného bytu 1+kk s balkonem, 37m2, novostavba, Praha-Písnice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 905120 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Písnice, Švihovská

### Prodej vybaveného bytu 1+kk s balkonem, 37m2, novostavba, Praha-Písnice

Exkluzivně prodáváme byt v novostavbě v klidné části Písnice, volný výhled na západ. Byt je energeticky nenáročný, velmi praktický a útulný. Součástí bytu je balkon s nerušeným výhledem, kde najde každý dostatek soukromí. Byt se prodává vybavený novou kuchyňskou linkou a s nově položenou podlahou, v perfektním stavu.

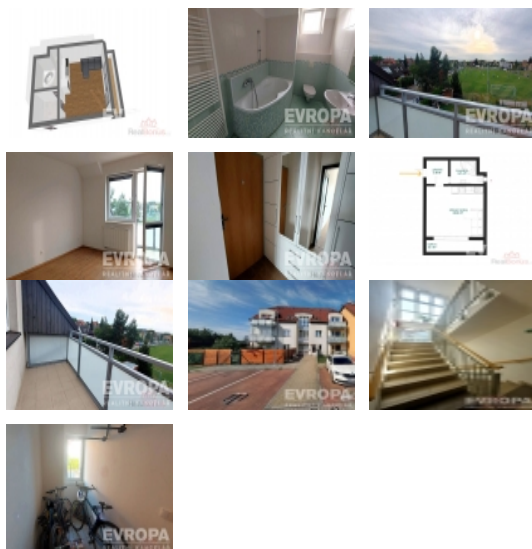
V rámci společných prostor možnost využívat kolárnu v přízemí domu. Parkování je možné na ulici u domu. V dosahu veškerá infrastruktura. Ideální umístění nedaleko přírodního parku Modřanská rokle a současně v dosahu městské infrastruktury (autobusová zastávka 2minuty pěšky).

Do 5ti let v docházkové vzdálenosti nová stanice metra DEPO PÍSNICE.

CENA: (za nemovitost) **4 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	37
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1
Plocha balkonu (m2)	6
Vybavení	balkon
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Stáří objektu	2011



### Nemovitost nabízí

#### evropa services czech

U Zvonařky 358/10  
Praha 2

### Realitní makléř



#### Jitka Bubníková

Mobil: +420 736 644 666

[jitka.bubnikova@rkevropa.cz](mailto:jitka.bubnikova@rkevropa.cz)

Prodej bytu 1+kk, 37 m<sup>2</sup>, OV, Praha 4, Písnice, ul. Švihovská

Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	31
---------------------------------	----

Počet bytů - celkem	1
---------------------	---