

Prodej bytu 4+1, OV, Jílové u Prahy (okres Praha-západ), ul. Komenského



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 4+1, 86 m<sup>2</sup>, Jílové u Prahy, ul. Komenského

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880485 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jílové u Prahy (okres Praha-západ), Komenského

### Prodej bytu 4+1, 86 m<sup>2</sup>, Jílové u Prahy, ul. Komenského

Exkluzivně nabízíme prodej prostorného bytu 4+1 s garáží. Byt disponuje užitnou plochou 86 m<sup>2</sup>. K bytu dále náleží sklep o velikosti 14,4 m<sup>2</sup> a garáž o velikosti 22,2 m<sup>2</sup>.

Byt se nachází v 1 nadzemním podlaží v klidném revitalizovaném domě se 4. bytovými jednotkami na konci ulice.

Současnou dispozici bytu tvoří předsiň (13 m<sup>2</sup>), obývací pokoj (23,8 m<sup>2</sup>), kuchyň (10 m<sup>2</sup>), 3 ložnice (11,9, 10,4 a 10,4 m<sup>2</sup>), koupelna (5,6 m<sup>2</sup>) a samostatná toaleta (1,3 m<sup>2</sup>). Vytápění bytu je zajištěno plynovým kotlem. Okna bytu jsou nová plastová s vnitřními žaluziemi.

Tato lokalita nabízí skvělou kombinaci tichého a soukromého bydlení v těsném kontaktu s okolní přírodou, zároveň však se skvělou dopravní dostupností i občanskou vybaveností. Energetický štítek se momentálně vyřizuje.

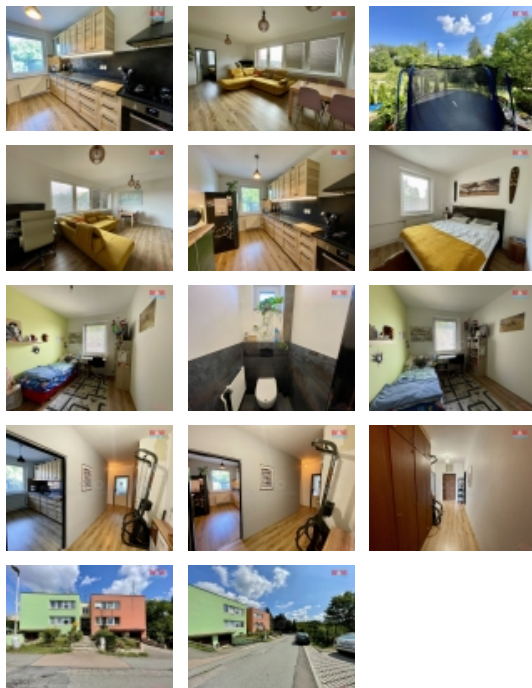
Doporučuji prohlídku.

Pro více informací volejte makléře.

CENA: (za nemovitost) **8 800 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep



Prodej bytu 4+1, OV, Jílové u Prahy (okres Praha-západ), ul. Komenského

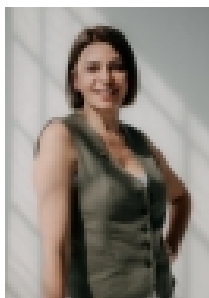
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Skoczková Olga

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	86
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina