

Prodej nájemního domu, Ústí nad Orlicí, Hylváty



M&M reality holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 1159 m², Ústí nad Orlicí, ul. Poříčn

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868161 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Orlicí, Hylváty, Poříčn

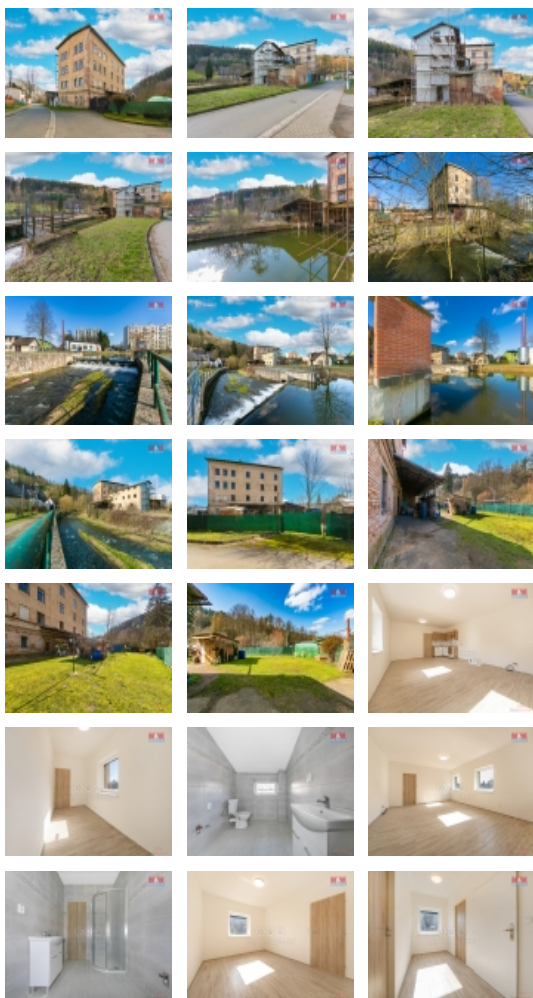
Prodej nájemního domu, 1159 m², Ústí nad Orlicí, ul. Poříčn

Nabízíme k prodeji prostorný dům, který se nachází v klidné části Hylvátů na okraji obce. Jedná se o samostatně stojící cihlový dům do tvaru T, který nabízí pro komerční bydlení. Ideální místo pro oddělené bydlení dvou či více rodin. V domě se v současné době nachází 4 byty (2x 3+kk, 1x 1+kk, 1x 2+1), z toho dva po kompletní rekonstrukci. Dále zde najdeme mnoho prostor k vybudování dalších bytových jednotek. V domě je funkční vodní turbína napojená na síť, k vytápění slouží tepelné čerpadlo. K domu náleží pozemek o rozloze 667m². Okolní prostředí nabízí klid a soukromí, zároveň je zaručen snadný přístup do centra jak obce, tak i do okolních větších měst. Tento objekt, situovaný v příjemné části Hylvátů na okraji obce, je vhodný pro klienty, kteří hledají prostorný dům s možností variabilního využití a touží po kvalitním bydlení v souladu s přírodou a blízkostí všech služeb. Nemovitost je okamžitě k dispozici a připravena k nastěhování. V obci je veškerá občanská vybavenost.

CENA: (za nemovitost) **14 935 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	667
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej nájemního domu, Ústí nad Orlicí, Hylváty

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Strýček Štěpán

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	1159
Počet bytů - celkem	4
Počet bytů - volných	3
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej nájemního domu, Ústí nad Orlicí, Hylváty