

Prodej řadového RD, 270 m2, Hovorany (okres Hodonín) - exkluzivně



Prodej RD v Hovoranech

ČÍSLO ZAKÁZKY: 224091 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hovorany (okres Hodonín)

Prodej RD v Hovoranech

Snili jste někdy o prostorném domě s vlastní vinicí a menším hospodářstvím? O místě kam se pohodlně vejde větší rodina či více generací? O domě kde si budete moci realizovat všechny své sny? Jeden takový pro Vás máme.

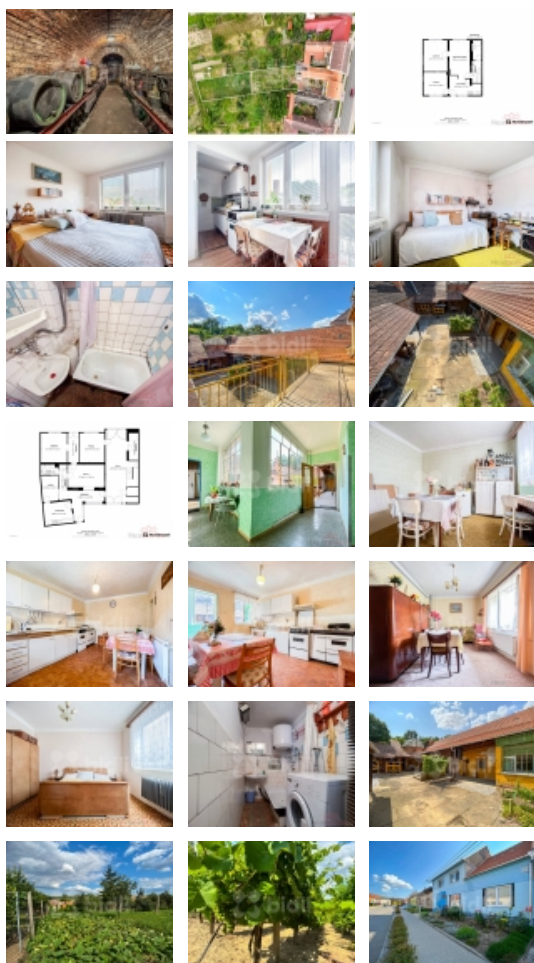
Dům má velký potenciál pro nové vlastníky. Je totiž řešen na dvě patra. V horním patře se nachází obytná část o velikosti 3+1 s koupelnou a ve spodní části najdeme další bytovou jednotku o velikosti 4+1 s koupelnou. Ta je původní, určená k rekonstrukci. Ve spodní části se dále nachází spousta hospodářských prostor, jako je "černá" kuchyně, chlévy, dílna, kolna, 3 sklepy na víno, udírna, králíkárny a mnoho dalšího.

Na hospodářské budovy navazuje krásná zahrada s vinohradem a užitnými stromy. Z ní je nádherný výhled do okolí a má i zadní příjezd z obecní cesty. Obec Hovorany nabízí veškerou občanskou vybavenost. Doporučujeme prohlídku. Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 799 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	165
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1093
Plocha balkonu (m2)	15
Plocha sklepu (m2)	50
Vybavení	balkon sklep zahrada



Prodej řadového RD, 270 m2, Hovorany (okres Hodonín) - exkluzivně

Nemovitost nabízí**Bidli reality, a.s.**

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř**Tomáš Salák**

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
Doprava	autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	1970
Zastavěná plocha (m2)	210
Plocha parcely (m2)	1093
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	270
Počet bytů - celkem	2
Nebytové prostory (m2)	70
Užitná plocha v přízemí (m2)	105
Dílna (m2)	10
Plocha zahrady (m2)	666
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	zahrada
Poloha objektu	řadový
Další nebytový objekt	přízemní
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	3+1, 4+1

Prodej řadového RD, 270 m2, Hovorany (okres Hodonín) - exkluzivně