

Prodej bytu 1+1, OV, Děčín, ul. Tylova



**M&M reality holding, a.s.**

## Prodej bytu 1+1, 51 m<sup>2</sup>, Děčín, ul. Tylova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880192      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Děčín, Tylova

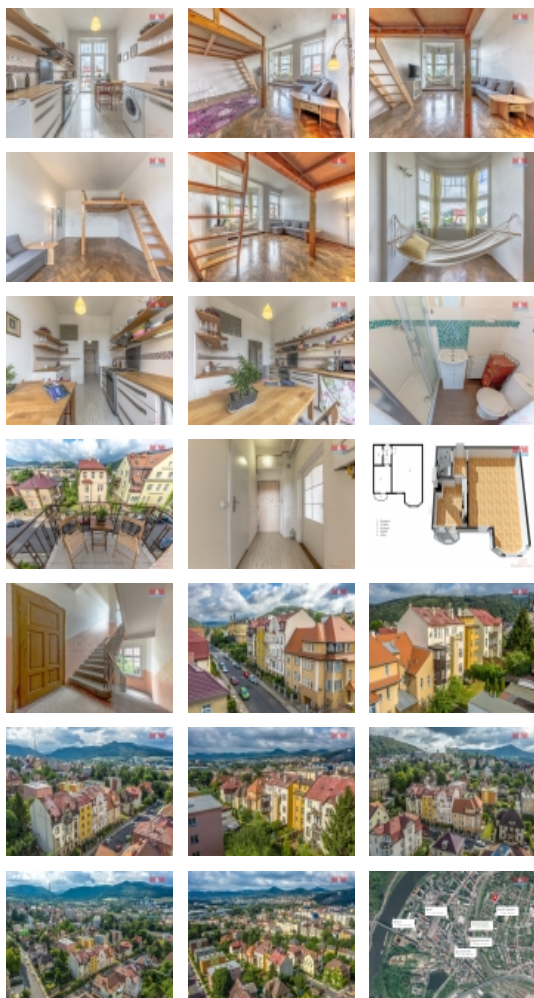
### Prodej bytu 1+1, 51 m<sup>2</sup>, Děčín, ul. Tylova

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 1+1 o velikosti 51 m<sup>2</sup> ve velmi žádané lokalitě Děčína - Nové město, ul. Tylova pod děčínskou nemocnicí. Byt prošel v minulých letech velice zdařilou rekonstrukcí a nachází se ve 2. patře tichého cihlového domu. Součástí bytu je balkon s jedinečným výhledem na město. K bytu dále náleží sklep a podíl na půdě. Skvělým benefitem je i podíl na zahradě za domem, kde je vytvořeno příjemné posezení. Vytápění je řešeno plynovým kotlem s připojením na radiátory. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. S financováním Vám pomohou naši hypoteční specialisté.

**CENA:** (za nemovitost) **2 625 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej bytu 1+1, OV, Děčín, ul. Tylova

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Novák Ivan**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Rok rekonstrukce</b>	2020
<b>Rok kolaudace</b>	1920
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m2)</b>	51
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina