

Prodej samostatného RD, 175 m², Sosnová (okres Česká Lípa)



M&M realty holding, a.s.

Prodej rodinného domu, 175 m², Sosnová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877859 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sosnová (okres Česká Lípa)

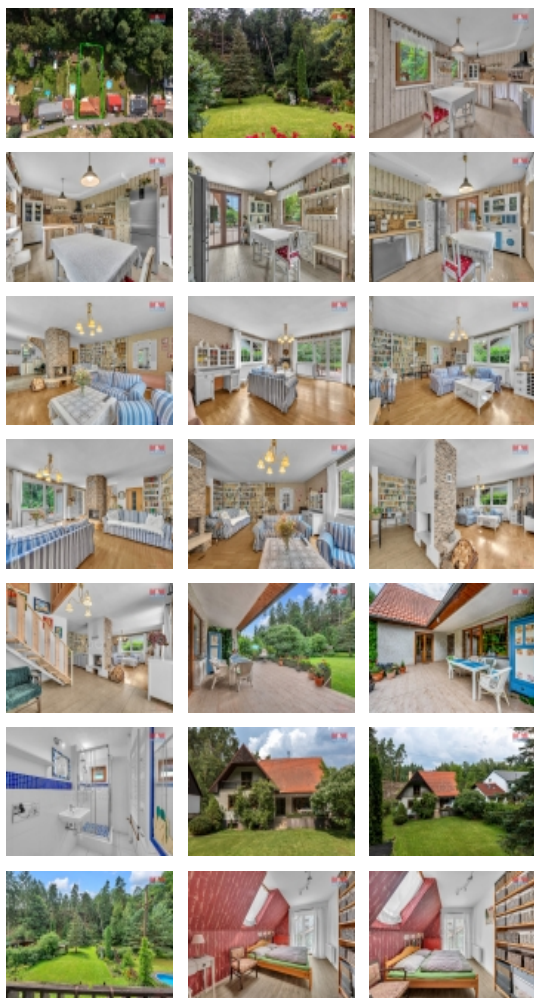
Prodej rodinného domu, 175 m², Sosnová

Popíjet kávu na terase a přitom koukat do očí lišce na skále naproti Vám. Ano, i to se Vám tu může stát. Naprostý klid jen pár minut od centra obce Česká Lípa Vám nabídne tento podsklepený rodinný dům v Sosnové o dispozici 4+1 s lodžii a krásnou rovinatou zahradou. Z té můžete rovnou vstoupit do lesa a využít velké množství cestiček a stezek na romantické procházky nádhernou přírodou jen kousíček od přírodní památky Peklo a to včetně Pekelských rybníků a Robečského potoka. Dům je z roku 1990 a nabízí mnoho prostoru. Má plastová okna a francouzské dveře na terasu, oboustranný krb v obývacím pokoji (s průduchy do dvou pokojů s nerezovou vložkou) dodá tu správnou atmosféru. Jinak se o vytápění i ohřev vody stará nový kondenzační plynový kotel. V patře v pokojích nová vinylová podlaha, nová dlažba v kuchyni, v obývacím pokoji parkety. K dispozici šatna a několik komor. Napojeno na kanalizaci a vodovodní řad. K dispozici vlastní studna. Přímo v obci velmi dobrá občanská vybavenost.

CENA: (za nemovitost) **8 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	780
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet



Prodej samostatného RD, 175 m2, Sosnová (okres Česká Lípa)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Štěpka Karel

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Lokální - kombinované
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Školka Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Rok kolaudace	1990
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	175
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný