

Prodej řadového RD, 61 m<sup>2</sup>, Zruč nad Sázavou (okres Kutná Hora)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 61 m<sup>2</sup>, Zruč nad Sázavou, ul. Polní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880533 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zruč nad Sázavou (okres Kutná Hora), Polní

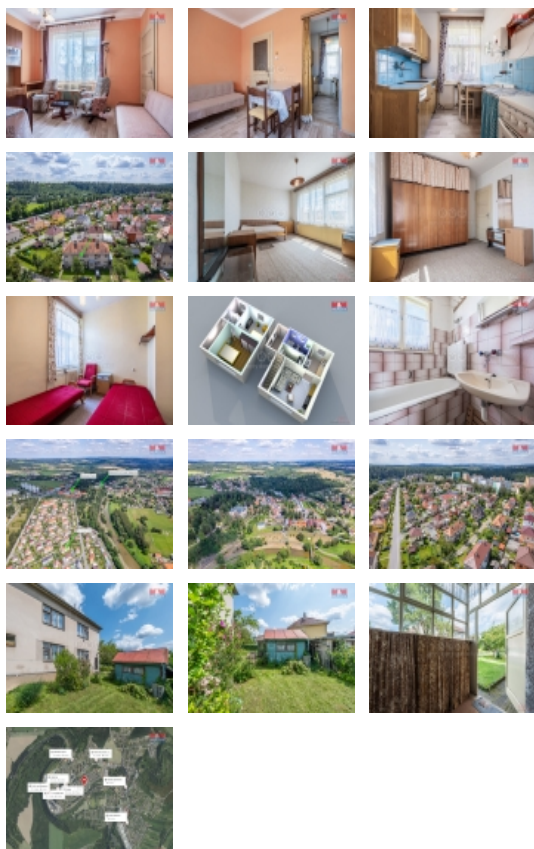
### Prodej rodinného domu, 61 m<sup>2</sup>, Zruč nad Sázavou, ul. Polní

Nabízíme k prodeji rodinný dům 3+1 ve Zručí nad Sázavou. Dům je v původním, ale udržovaném stavu v klidné části obce. Tento řadový dvoupatrový dům z cihlové konstrukce nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení. Nemovitost disponuje čtyřmi místnostmi s užitnou plochou 61 m<sup>2</sup> a je částečně podsklepena. Dům je částečně podsklepen a vytápěn plynovým kotlem. Pozemek o rozloze 141 m<sup>2</sup> zahrnuje kromě samotného domu také vlastní zahrádku a částečně podsklepený zahradní domek ? ideální pro zahradničení nebo relaxaci s dětmi. Dům je v dobrém stavu a připraven k okamžitému nastěhování. Obchodní domy a další občanská vybavenost jsou v blízkosti, což zajišťuje pohodlné bydlení. Pokud hledáte klidný domov s výbornou dostupností, je tato nemovitost skvělou volbou. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací nebo prohlídku!

CENA: (za nemovitost) **2 750 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	141
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej řadového RD, 61 m2, Zruč nad Sázavou (okres Kutná Hora)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Vilím Jiří**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	1942
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	61
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn
<b>Poloha objektu</b>	řadový