

Pronájem kanceláří, Brno, Husovice (okres Brno-město)



Pronájem kancelářských prostor včetně připravené dispozice 232 m2 v Brně, ulice Dukelská

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/2037 TYP ZAKÁZKY: pronájem
0/23

LOKALITA: Brno, Husovice (okres Brno-město), Dukelská třída

Pronájem kancelářských prostor včetně připravené dispozice 232 m2 v Brně, ulice Dukelská

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu klimatizované kancelářské patro ve 3.NP moderní administrativní budovy na ulici Dukelská v brněnských Husovicích. Areál budovy nabízí vlastní chráněné parkování ve dvoře, včetně krytého stání pro cyklisty, nebo nabíječky pro elektromobil, stejně tak jako zahradu pro volné chvíle nebo posezení při obědě. Ty lze strávit i v restauračních zařízeních v těsné blízkosti budovy.

Celková výměra nabízeného patra činí 232,17 m2, přičemž se jedná o dispozici složenou ze:

- dva větší open-space prostory,
- jedna zasedací místnost,
- samostatná kancelář,
- kuchyňka a vlastní sociální zařízení
- dvě malé jednací místnosti/call boxy/skládky

Prostory budovy jsou bezbariérové.

Budova nabízí nejen rychlé napojení na dálnici D1 a D2, ale i skvělou dostupnost na zastávek MHD do centra města.

Pro další informace neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.

CENA: (za měsíc) **75 240,- Kč**

Informace o nemovitosti

Pronájem kanceláří, Brno, Husovice (okres Brno-město)

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Mgr. Jan Dufek

Mobil: +420 724 405 366

jan.dufek@realspektrum.cz

Číslo podlaží v domě	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Bezbariérový byt	ano
Umístění objektu	centrum
Doprava	dálnice silnice MHD
Počet míst k parkování	5
Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště
Užitná plocha (m2)	232
Plocha kanceláří (m2)	232
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.01.2025