

Pronájem bytu 2+kk, 43 m², OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Sezemínská



Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+kk 43 m, metro =B= Lužiny

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5631623 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Stodůlky, Sezemínská

Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+kk 43 m, metro =B= Lužiny

Exkluzivně zprostředkuji pronájem rekonstruovaného bytu 2+kk, 43 m v 8. patře zateplené panelové budovy v Sezemínské ulici, Praha 13 - Stodůlky, 5 min od stanice metra =B= Lužiny. Byt se sestává z obývacího pokoje s kuchyňskou linkou, ložnice a koupelny s vanou. Toaleta je umístěna samostatně. Krásný výhled na Centrální park Stodůlky a Stodůlecký rybník. K dispozici kuchyňská linka s elektrickou troubou a sporákem, lednice, pračka. V obývacím pokoji sedací kožená souprava v ložnici dvě šatní skříně, další vybavení lze odkoupit případně od současného nájemce.

Byt má bezbariérový přístup. Internet lze sjednat od Vodafone, T-Mobile i O2. Záloha za služby činí 2 100 Kč/měsíc pro první osobu, každá další osoba + 300 Kč. Elektroměr (odhadovaná spotřeba ~ 1 000 Kč/měsíc) bude převeden na nájemce. Měsíční náklad na bydlení včetně záloh a energií může tak pro dvě osoby činit ~ 3 400 Kč/měsíc. Při uzavření nájemní smlouvy je třeba uhradit odměnu realitní kanceláře ve výši nájmu a kauci ve výši 20 000 Kč. Nájemní smlouva je uzavírána na jeden rok, v případě oboustranné spokojenosti je možné ji každý rok prodlužovat. Byt je k dispozici od 2. září 2024, prohlídky možné ihned. Do not hesitate to contact me if you are English speaker. Vřele doporučuji prohlídku.

CENA: (za měsíc) **17 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 9

Počet podlaží objektu 12

Celková podlahová plocha (m²) 43

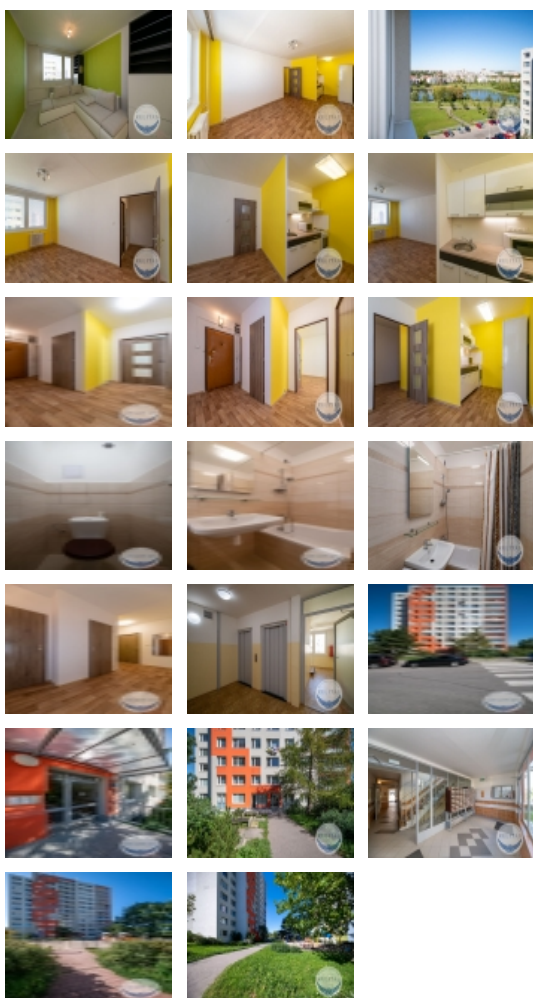
Druh objektu panelová

Stav objektu po rekonstrukci

Vlastnictví osobní

Počet podlaží pod zemí 1

Plocha sklepu (m²) 2



Pronájem bytu 2+kk, 43 m2, OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Sezemínská

Nemovitost nabízí

RELITAS - realitní asociace

s.r.o.

Bezbariérový byt	ano
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Rok kolaudace	1990
Užitná plocha (m2)	45
Charakter okolní zástavby	obytná

Realitní makléř



Jaroslav Vrba

Mobil: 734 693 031

jaroslavvrba@relitas.cz