

Prodej samostatného RD, 122 m², Němčice (okres Pardubice)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu v Němčicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880630 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Němčice (okres Pardubice)

Prodej rodinného domu v Němčicích

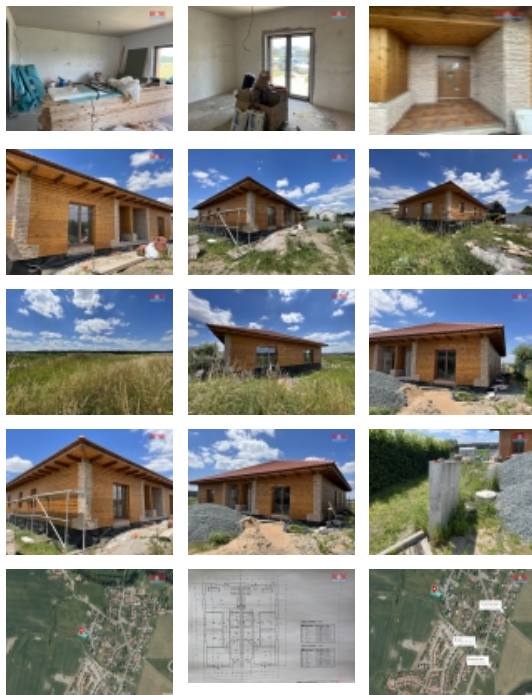
Prodej nízkopodlažního rodinného domu o dvou bytových jednotkách. Předmětem prodeje je jedna bytová jednotka (pravá část domu se samostatným vchodem) o dispozici 4+kk, se nachází v obci Němčice u Pardubic.

Celková výměra pozemku 600 m², dům o podlahové ploše 96 m² + terasa 26 m². Součástí domu bude kuchyňská linka. Dispozice: zádveří 7,20 m², chodba 8,25 m², technická místnost 4,80 m², obývací pokoj s kuchyňským koutem 33,65 m², ložnice 15,75 m², pokoj 10,50 m², pokoj 10,50 m², koupelna 5,35 m². Vytápění je tepelným čerpadlem LG. Dům má dvě bytové jednotky s jedním číslem popisným. Dům je obložený masivním dřevem. Kolaudace rodinného domu září 2024. V okolí domu budou zhotoveny terénní úpravy, okapové chodníky, přístupový chodník ze zámkové dlažby. Obvodové zdivo z tvárnic Ytong, okna plastová šedá (trojskla), krytina tašky. Jedná se o velmi úsporný dům. V obci se nachází obchod, dětské hřiště, restaurace. Do obce zajíždí MHD. Lukrativní místo. Zvu Vás na prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **13 620 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	600
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice MHD



Prodej samostatného RD, 122 m2, Němčice (okres Pardubice)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Elektřina	380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok kolaudace	2024
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	122
Poloha objektu	samostatný

Realitní makléř



Jiroušková Andrea

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz