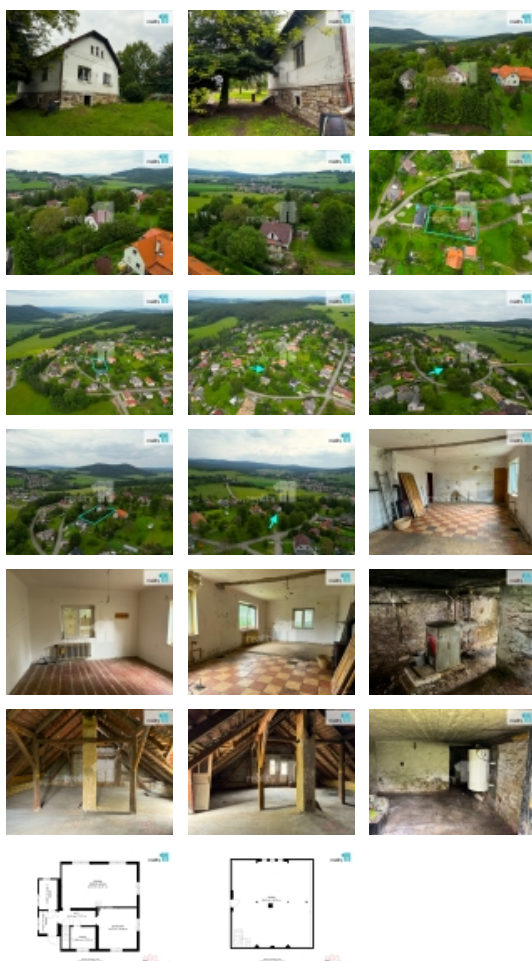


## Prodej samostatného RD, 122 m<sup>2</sup>, Zaječov, Kvaň (okres Beroun)



### Prodej samostatného RD, 122 m<sup>2</sup>, Zaječov, Kvaň (okres Beroun)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26544 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zaječov, Kvaň (okres Beroun)

#### Prodej samostatného RD, 122 m<sup>2</sup>, Zaječov, Kvaň (okres Beroun)

, Reality 11 Vám zprostředkují koupi rodinného domu v obci Zaječov, část obce Kvaň. Jedná se o rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci. V přízemí objektu je jižně orientovaný obývací pokoj s kuchyní, dva pokoje a koupelna s toaletou. Objekt má rozsáhlou půdu vhodnou k půdní vestavbě. Dům je částečně podsklepený. Na pozemku je zakreslena i další vedlejší budova. Doménou domu je jižně orientovaná zahrada, více než 1100 m velká.

Dům je napojený na splaškovou kanalizaci a elektřinu. Vodovod je zavedený na pozemek, připojení není problém.

Obec Kvaň je od roku 1976 částí obce Zaječov a v současnosti je zde evidováno 64 budov. Na jihu sousedí s VVP Brdy (Jince) a na východě s obcí Malá Víska.

V případě zájmu zašleme virtuální prohlídku objektu.

Pro zájemce máme připravené financování hypotečním úvěrem za nejvýhodnějších podmínek, případně financování bez prokazování příjmů. Ev. číslo: 26544. Energetický štítek: G

**CENA:** (za nemovitost) **3 999 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	122
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1109
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	105
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	122

Prodej samostatného RD, 122 m2, Zaječov, Kvaň (okres Beroun)

**Nemovitost nabízí**

**Reality 11**

**Poloha objektu**

samostatný

**Realitní makléř**



**Pavel Vališ**

Telefon: 776 663 363

Mobil: 602 604 606

[valis@reality11.cz](mailto:valis@reality11.cz)