

Prodej samostatného RD, 200 m2, Jenčice (okres Litoměřice)



Prodej samostatného RD, 200 m2, Jenčice (okres Litoměřice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 25223 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jenčice (okres Litoměřice)

Prodej samostatného RD, 200 m2, Jenčice (okres Litoměřice)

cena k jednání, Exkluzivně nabízíme v malebné obci Jenčice okr. Litoměřice částečně podsklepený rodinný dům s dispozicí 3-4+1, dle využití, s vlastní studnou.

V přízemí domu se nachází velká předsíň, prostorná kuchyň s novou kuchyňskou linkou s novými spotřebiči. Obývací pokoj s krbovými kamny, který propojuje chodbu vedoucí do zadní části domu, kde je ložnice, koupelna a místnost, která sloužila jako šatna a posilovna. Z obývacího pokoje se dá také vejít do dětského pokojíku.

Vytápění zajišťuje v některých místnostech podlahové elektrické topení a klasickou soustavu radiátorů, která je rozvedena do všech obytných místností, vytápí plynový kotel.

Ohřev vody pak el. bojler umístěný spolu s plynovým kotlem v prostorné chodbě.

Funkční zahrada poskytuje možnost odpočinku i pěstování oblíbené zeleniny. V rohu zahrady se nachází zděný přístřešek, který je možné využít jako letní kuchyň.

Pro uskladnění zahradního náčiní, je v zadní části domu menší místnost, využitelná i jako dílna. Za zmínku stojí, také stojí rozlehlý půdní prostor, kde je možné vybudovat, prostorné podkrovní bydlení se samostatným vchodem.

Dům je zděný, částečně zateplený, částečně podsklepený, el. rozvody jsou v mědi, okna dřevěná. Odpad je řešen ČOV.

Dojezd od domu na výjezd dálnice D8 směr Praha a Ústí nad Labem 5 min, Lidl v Lovosicích 8 min, Lovosice centrum 10 min, vše v krátké dojezdové vzdálenosti.

Tuto nemovitost lze financovat hypotékou nebo úvěrem ze stavebního spoření.

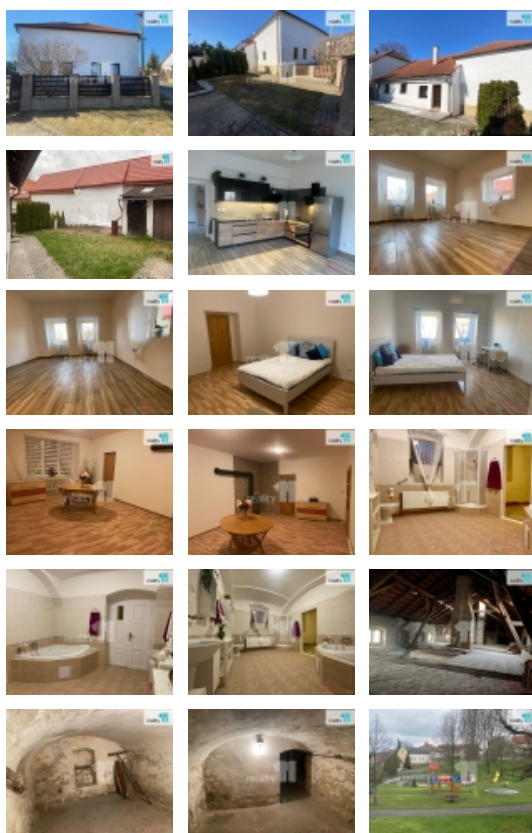
Úvěrový servis zajišťujeme zdarma vlastním finančním poradcem.

U vybraných bankovních partnerů nabízíme individuální úrokové sazby. Ev. číslo: 25223. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **4 899 999,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 1



Nemovitost nabízí

Reality 11

Prodej samostatného RD, 200 m2, Jenčice (okres Litoměřice)

Realitní makléř



Martin Nežil

Mobil: 702 048 068

nezil@reality11.cz

Celková podlahová plocha (m2)	200
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m2)	486
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	200
Užitná plocha (m2)	200
Poloha objektu	samostatný