

Prodej řadového RD, 74 m2, Chotěboř (okres Havlíčkův Brod)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Chotěboři, ul. V Dráždách

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877102 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chotěboř (okres Havlíčkův Brod), V Dráždách

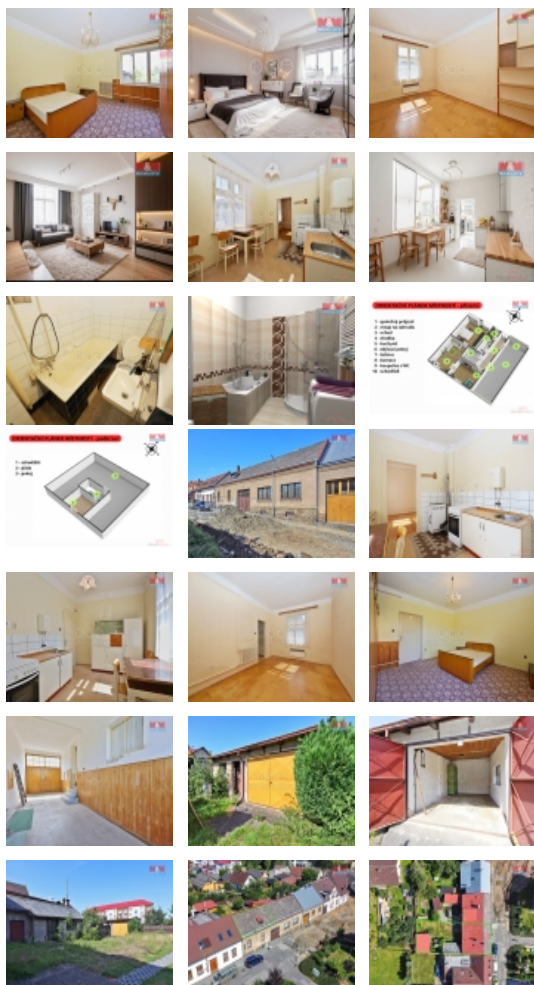
#### Prodej rodinného domu v Chotěboři, ul. V Dráždách

Představujeme Vám rodinný dům nedaleko centra Chotěboře v ulici V Dráždách. Nemovitost je o dispozici 3+1 s výměrou obytné části 74 m2 s možností další půdní vestavby. Vstup do domu zajišťuje společný průjezd se sousedním domem, přes který se dostanete na svou část zahrady za domem, na které se nachází další stavby a garáž. Dům je připraven k rekonstrukci, a proto jsme pro vaši inspiraci použili vizualizaci jednotlivých místností. V blízkosti domu se nachází moderní fitcentrum a veškerá občanská vybavenost. Centrum města navštívíte do 5 minut lehkou chůzí. V případě, že Vás naše nabídka zaujala, kontaktujte naše makléře. S výhodným způsobem financování kupní ceny včetně nákladů na rekonstrukci Vám mile rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **2 599 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	353
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej řadového RD, 74 m<sup>2</sup>, Chotěboř (okres Havlíčkův Brod)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Benc Kamil**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	1955
<b>Rok kolaudace</b>	1900
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	74
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	řadový