

Pronájem skladovacích prostor, Vitice, Dobré Pole (okres Kolín)



Nemovitost nabízí

Reality 11

Realitní makléř



Filip Hecl

Mobil: 723 063 725

hecl@reality11.cz

Pronájem skladovacích prostor, Vitice, Dobré Pole (okres Kolín)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26317 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Vitice, Dobré Pole (okres Kolín)

Pronájem skladovacích prostor, Vitice, Dobré Pole (okres Kolín)

+ DPH, Reality 11 Vám zprostředkují pronájem komerčních, skladových či kancelářských prostor v areálu Zahradnictví Jandl ve Viticích u Českého Brodu.

Celkové rozměry skladu činí 15x15 m = 225m. Další prostory jsou malá kancelář 12 m a toaleta včetně sprchového koutu.

Budova skladu je po rekonstrukci, napojená na vodovod a kanalizaci, vytápění zajišťují elektrický přímotop v kanceláři.

Budova je zvenku hlídána bezpečnostní kamerou. Celý areál se na noc zamyká, vjezd je přes vrátnici, nájemci mají dálkové ovládání k hlavní bráně. Areál je hlídán formou namátkových kontrol bezpečnostní agenturou.

V areálu se nachází několik podnikatelských objektů např. Okey elektro či Zahradnictví Jandl atd. Tím je celý areál velmi navštěvovaný.

Sklad je přístupný po zpevněné komunikaci a lze parkovat přímo před budovou. V těsné blízkosti se nachází bistro, kde si lze zakoupit oběd či občerstvení.

Měsíční nájemné činí 22.500,-Kč + zálohy na energie. Kauce a provize ve výši jednoho nájemného.

Prostory jsou ihned k dispozici. Ev. číslo: 26317. Energetický štítek: G (260 kWh/m²/rok).

CENA: (za měsíc) **22 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná

Pronájem skladovacích prostor, Vítice, Dobré Pole (okres Kolín)

Umístění objektu	nová zástavba
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	4
Zastavěná plocha (m2)	250
Užitná plocha (m2)	240
Druh prostor	Skladovací