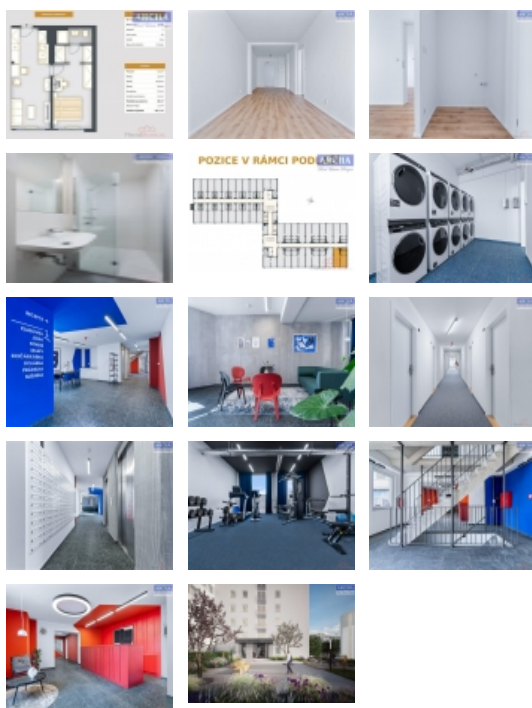


**Prodej bytu 2+kk, 47 m<sup>2</sup>, OV, Praha 4, Háje****Nemovitost nabízí****ARCHA realitní kancelář****Prodej 2+kk, plocha 47,1 m<sup>2</sup>, 2. NP, Praha 4 Chodov****ČÍSLO ZAKÁZKY:** 5124/4585 **TYP ZAKÁZKY:** prodej**LOKALITA:** Praha 4, Háje**Prodej 2+kk, plocha 47,1 m<sup>2</sup>, 2. NP, Praha 4 Chodov**

Jednotka má dispozici 2+kk a podlahovou plochu 46 m<sup>2</sup>. Celková plocha jednotky je 47,1 m<sup>2</sup>.

Nachází se v 2. podlaží.

Další prostor skýtá pochozí střecha jako vyhlídková terasa a místo k odpočinku.

Dispozice: 2+kk

Podlaží: 2

Výtah: Ano

Stav při předání: Fit out

**VÝMĚRY**

Předsíň: 7,5 m<sup>2</sup>

Pokoj: 15 m<sup>2</sup>

Pokoj: 14,9 m<sup>2</sup>

Šatna: 3,9 m<sup>2</sup>

Koupelna: 3,2 m<sup>2</sup>

Svislé konstrukce: 1,5 m<sup>2</sup>

Podlahová plocha: 46 m<sup>2</sup>

Sklepní kóje: 1,1 m<sup>2</sup>

Celková plocha: 47,1 m<sup>2</sup>

Koupě bytu je možná ihned.

Financování koupě bytu hypotékou Vám rádi zajistíme.

Jednotka ve standardu Fit out je dokončena pouze do finálních povrchů včetně sanity a obsahuje přípravné body pro kuchyni. Praha 4 - Chodov. To je adresa, kde budete mít dobrý pocit z bytí. Ruch města zde pomalu ustupuje přírodě a rodinné atmosféře místních podniků.

Dálnice D1 a Metro C však zaručuje bezproblémovou dopravu po celé Praze.

Přímo u domu leží autobusová zastávka, odkud se za 9 minut dostanete na metro C Chodov, vzdálené 15 minut jízdy metrem od stanice Hlavního nádraží.

5 minut autem to zabere do nákupního centra Chodov, zde najdete 300 obchodů a to z něho dělá největší nákupní centrum v Česku.

Provizi neplatíte.

ARCHA realitní kancelář

PRAHA 1/3

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

Prodej bytu 2+kk, 47 m<sup>2</sup>, OV, Praha 4, Háje

Realitní makléř



Černý Milan

Mobil: +420 737 851 059

[archa-rk@seznam.cz](mailto:archa-rk@seznam.cz)

CENA: (za nemovitost) **5 681 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	47
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - dálkové
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	47
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	47
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku

Prodej bytu 2+kk, 47 m2, OV, Praha 4, Háje