

Prodej řadového RD, 292 m², Veselíčko (okres Přerov)



Prodej RD 4+1 se zahradou, Veselíčko, CP 539 m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: 21548 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Veselíčko (okres Přerov)

Prodej RD 4+1 se zahradou, Veselíčko, CP 539 m²

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme ke koupi polořadový rodinný domek, který se nachází v malebné obci vzdálené 12 km od Přerova, 7 km od Lipníka a 26 km od Olomouce. Nemovitost je vhodná jak k trvalému bydlení, tak i k rekreaci jako chalupa.

Jedná se o jednopodlažní domek ze smíšeného zdiva (část z pálených a část z nepálených cihel), který prošel částečnou rekonstrukcí (nová střešní krytina z pozinkovaného a zčásti titanzinkového plechu, opravený krov, elektroinstalace částečně v mědi, v části domu nové betonové podlahy, zdivo zčásti podřezáno). V domě je zaveden plyn, elektřina 220/380V, obecní vodovod i kanalizace. Topení a ohřev vod zajišťuje zánovní plynový kotel, v jednom pokoji je i komín pro krbová kamna. Vstup do domu je přes užší průjezd (nelze zde parkovat auto) do dvora, ze kterého je vstup do domu. Místnosti jsou převážně průchozí, dispozice je 4+1 + menší místnost vhodná jakou úložný prostor. K domu náleží dvorek s přístavkem a venkovním posezením a navazující zahrada, která nabízí krásný výhled do okolí a bude jistě příjemným místem pro vaši relaxaci.

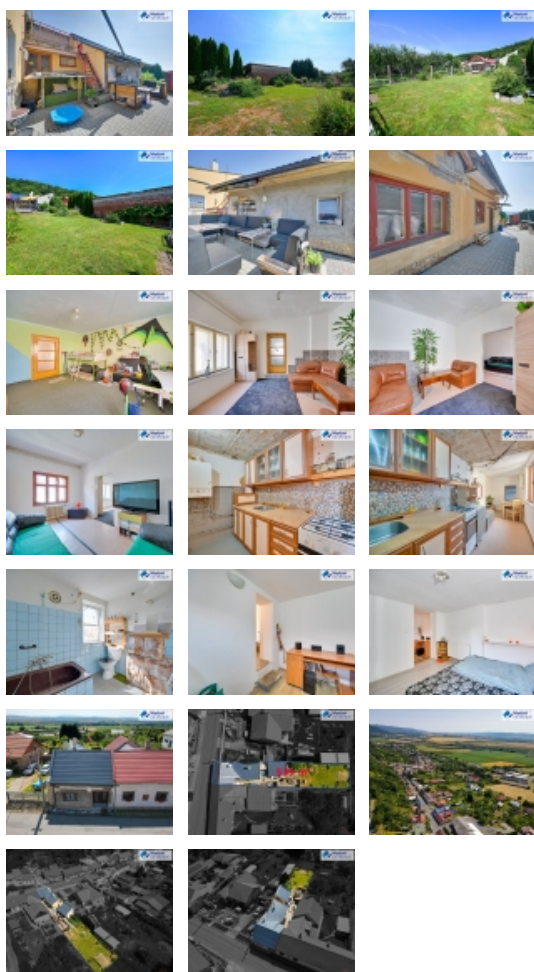
Podlahová plocha domu činí 80,6 m², zast. plocha vč. nádvoří 292 m², zahrada 247 m². CP činí 539 m²

Obec má základní občanskou vybavenost (obchod, školka, pošta, pohostinství, různé místní firmy a spolky), je zde celá řada přírodních zajímavostí i památek, z nichž nejkrásnějším je pečlivě udržovaný zámecký park, který se nachází kousek od domu, dále Hraběňčina naučná stezka, rybníky, přehrada Lukavec, okolní les)

Pokud vás tato nemovitost zaujala, volejte pro více info a případný termín prohlídky

CENA: (za nemovitost) **2 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Prodej řadového RD, 292 m², Veselíčko (okres Přerov)

Nemovitost nabízí

Makléři na Moravě

Schweitzerova 81/44
Olomouc
779 00

Realitní makléř



Bc. Jarmila Neubauerová

Mobil: +420 724 421 507

neubauerova@maklerinamorave.cz

Celková podlahová plocha (m²)	80
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vybavení	zahrada
Topení	Ústřední - plynové
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m²)	292
Plocha parcely (m²)	539
Užitná plocha (m²)	292
Plocha zahrady (m²)	247
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	řadový