

Prodej bytu 2+1, 62 m<sup>2</sup>, OV, Chodov (okres Sokolov), ul. Dukelských hrdinů



## Prodej bytu 2+1, 62 m<sup>2</sup>, OV, Chodov (okres Sokolov), ul. Dukelských hrdinů

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26586 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chodov (okres Sokolov), Dukelských hrdinů

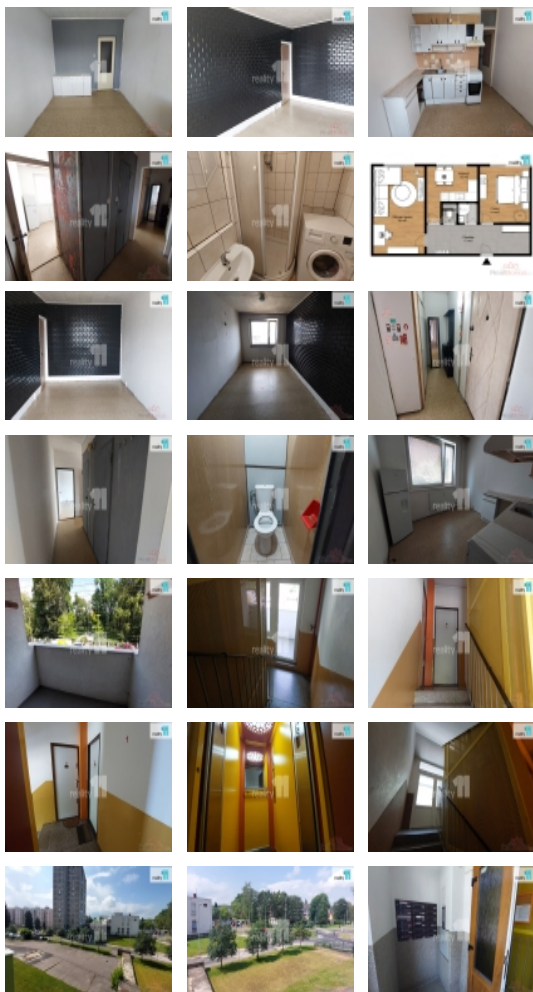
### Prodej bytu 2+1, 62 m<sup>2</sup>, OV, Chodov (okres Sokolov), ul. Dukelských hrdinů

, prodej bytu 2+1 ve vyhledávané části města Chodov u K. Varů. Jedná se o slunný byt o 62m<sup>2</sup> v udržovaném a revitalizovaném domě se stálými vlastníky, včetně nového euro výtahu. Byt se nachází ve vyvýšeném prvním patře šestipodlažního panelového domu a je v původním stavu. Pouze koupelna prošla částečnou rekonstrukcí, která zahrnovala instalaci sprchového koutu, obložení stěn keramickým obkladem a položení dlažby. Je tedy určen k částečné, nebo kompletní rekonstrukci. Okna jsou plastová, radiátory plechové. Kuchyňská linka včetně sporáku jsou nouzově použitelné. Oba pokoje i kuchyň je situována na jih s pohledem do klidové zóny. Před domem se nachází jeden z městských parků a tvoří s pěší zónou, náměstím a starou zástavbou střed města. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost včetně zdravotního střediska s lékárnou, obchodů, peněžních ústavů a autobusového nádraží. K bytu náleží sklepní koje. Parkování v okolí domu. S případným financováním Vám pomůže náš specialista. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat k domluvení prohlídky. Ev. číslo: 26586. Energetický štítek: D

CENA: (za nemovitost) **1 680 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	62
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezaříděno
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	62



Nemovitost nabízí

Reality 11

Prodej bytu 2+1, 62 m<sup>2</sup>, OV, Chodov (okres Sokolov), ul. Dukelských hrdinů

**Realitní makléř**



**František Dvořák**

Telefon: 352 601 601

Mobil: +420 603 880 965

[f.dvorak@reality11.cz](mailto:f.dvorak@reality11.cz)