

Pronájem bytu 2+kk, 39 m<sup>2</sup>, DV, Liberec, Liberec III-Jeřáb, ul. Kladenská



## Pronájem bytu 2+kk, 39 m<sup>2</sup>, DV, Liberec, Liberec III-Jeřáb, ul. Kladenská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24895 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Liberec, Liberec III-Jeřáb, Kladenská

### Pronájem bytu 2+kk, 39 m<sup>2</sup>, DV, Liberec, Liberec III-Jeřáb, ul. Kladenská

+ jistota 2x nájemné + zálohy na služby 3.900 Kč 2 osoby komplet, provize RK 1x nájemné, Zahajte svou cestu stylovým bydlením v Rezidenci RoSa v Liberci.

Hledáte moderní a pohodlné bydlení v Liberci, které by odpovídalo všem vašim požadavkům na kvalitní a aktivní život? Rezidence RoSa je ideální volbou pro mladé a ekonomicky aktivní jedince, kteří touží žít v srdci města a zároveň si chtějí užívat klid a pohodlí svého domova. Nachází se v lokalitě, odkud se do tří minut chůze dostanete na zastávku MHD, na Krajský úřad, do obchodu, banky nebo restaurace, stejně tak jako do dvou minut jízdy autem na výjezd na Prahu, Jablonec, Frýdlant nebo Děčín.

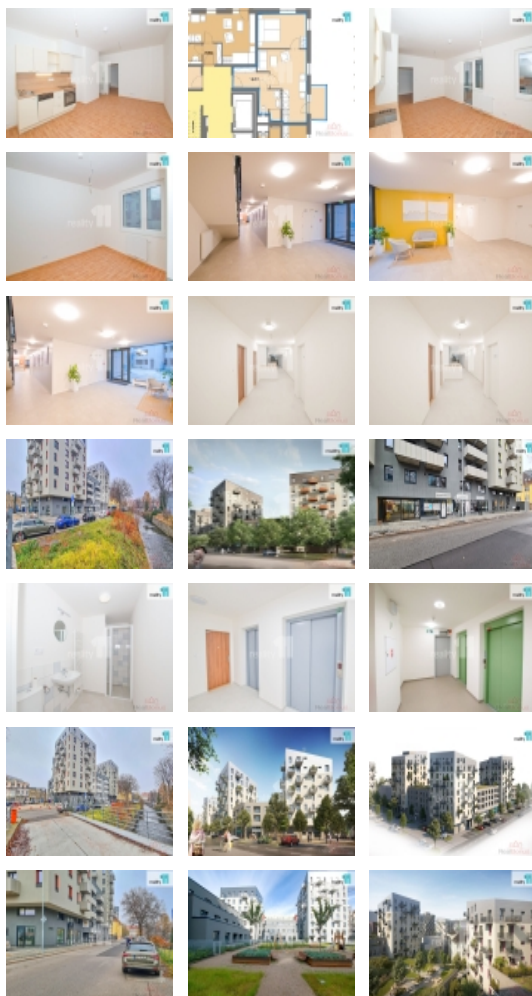
Moderní bydlení s veškerým komfortem Rezidence RoSa nabízí bezbariérové bytové jednotky 2+kk, které jsou standardně vybaveny kuchyňskou linkou, koupelnou se sprchovým koutem a WC. Kuchyňský kout je zařízen základními spotřebiči varná deska s digestoří, myčka a vestavěná trouba. Koupelna se sprchovým koutem je včetně sprchového sedátka, toaletou s bidetovou sprškou, bezpečnostními madly a připojením na pračku. Dále je v bytové jednotce bezpečnostní systém, požární hlásiče a za poplatek internet. Startovací byt si nájemce zařizuje svým vlastním nábytkem a vybavením. Byty jsou navrženy tak, aby vyhovovaly potřebám moderního života, s důrazem na funkčnost a estetiku. Každá jednotka má svůj balkon, kde si můžete vychutnat klidné chvíle nebo třeba pracovat v příjemném prostředí venku.

Příležitost pro mladé Rezidence RoSa jako startovací bydlení.

Pod jednou střechou najdete služby, které nejsou běžné, jako je zubař, dentální hygiena, kadeřnictví, masáže, restaurace, obchod se smíšeným zbožím, vinotéka. To vše může doplnit Váš životní styl.

Startovací bydlení v Rezidenci RoSa přináší novou příležitost pro mladé a aktivní lidi, kteří hledají nejen bydlení, ale také prostředí, které podporuje jejich životní styl. Jestliže hledáte místo, kde budete mít pocit bezpečí, pohodlí a přitom budete v srdci města, Rezidence RoSa je tou pravou volbou pro vás.

Cena pronájmu bytu 2+kk/B, 39 m s příslušenstvím je 13.100 Kč, zálohy pro max. 2 osoby 3.900 Kč včetně elektřiny. Smlouva o ubytování na dobu určitou 1 rok. Jistota vratná 2x nájemné vč.



**Nemovitost nabízí**

**Reality 11**

Pronájem bytu 2+kk, 39 m<sup>2</sup>, DV, Liberec, Liberec III-Jeřáb, ul. Kladenská

### Realitní makléř



**Robert Tábořský**

Mobil: 775 387 887

[taborsky@reality11.cz](mailto:taborsky@reality11.cz)

**CENA:** (za měsíc) **13 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	39
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	39