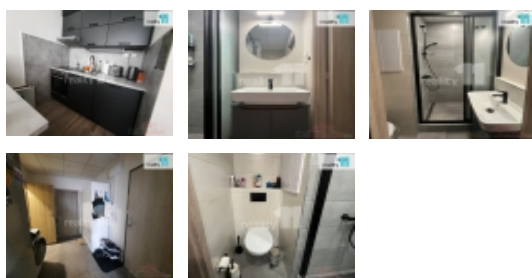


Pronájem bytu 2+kk, 40 m², OV, Česká Lípa, ul. Brněnská



Pronájem bytu 2+kk, 40 m², OV, Česká Lípa, ul. Brněnská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26640 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Česká Lípa, Brněnská

Pronájem bytu 2+kk, 40 m², OV, Česká Lípa, ul. Brněnská

+ elektrická energie 800,-kč + provize RK 12.100,-kč, Nabízíme k pronájmu útulný byt 2+kk po celkové nákladné rekonstrukci o CP 40 m v klidné lokalitě České Lípy/Špičák. Byt se nachází ve druhém patře panelového domu s výtahu a je vhodný jak pro jednotlivce tak i 2 osoby. Dům je po celkové revitalizaci včetně zateplení.

Rekonstrukce bytu je celková a velmi pěkná. Dispozice bytu se skládá z místnosti s kuchyňskou linkou, samostatného pokoje a koupelny s WC.

Byt je zařízen moderní kuchyňskou linkou s ostrůvkem a vybaven spotřebiči (vestavná horkovzdušná trouba, sklokeramická deska, digestoř). Plastová okna včetně rolet. V předsíni zůstává skříň. K dispozici je i malá sklepní kóje pro uložení osobních věcí.

Cena nájmu bytu je 10.000 Kč měsíčně bez poplatků za služby.

Služby: Vytápění je zajištěno dálkově a je zahrnuto ve službách které činí celkově 2000,-Kč pro 1 osobu. Další osoba + 1000,-Kč služby.

Elektrina je samostatně měřena a není zahrnuta v ceně nájmu, odběr bude přepsán na nájemce záloha 800-1000,- Kč.

Vratná kauce je stanovena na částku 25.000,-Kč vzhledem ke kompletní rekonstrukci a je možné ji rozdělit do dvou splátek u paní majitelky.

V okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost - obchody, restaurace, školy, školky. Dopravní dostupnost je vynikající v blízkosti zastávky MHD. Prohlídky a více informací poskytneme na vyžádání. Těšíme se na Vaši návštěvu. Byt je opravdu velmi pěkný, neváhejte. Ev. číslo: 26640. Energetický štítek: C

CENA: (za měsíc) **12 000,- Kč**

Nemovitost nabízí

Reality 11

Realitní makléř



Denisa Petöczová

Mobil: 776 552 485

petoczova@reality11.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 3

Počet podlaží objektu 8

Celková podlahová plocha (m²) 40

Pronájem bytu 2+kk, 40 m2, OV, Česká Lípa, ul. Brněnská

Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	40